

Messaggio municipale

No. 5

Risoluzione municipale no. 348

9 maggio 2011

Stanziamiento di un credito di fr. 441'000.- per l'ampliamento del Cimitero nel Quartiere di Sigirino

Onorando Consiglio Comunale,

Attualmente nel Quartiere di Sigirino sono in corso i lavori di restauro della Chiesa Parrocchiale di S. Andrea. Le opere di restauro sono commissionate dalla Parrocchia di Sigirino e si svolgono sotto la sorveglianza dell'Ufficio dei Beni Culturali. Detti lavori prevedono la rimozione di 25 loculi eseguiti dal Comune di Sigirino negli anni settanta, a ridosso della parete della Chiesa, ora ritenuti deturpanti e fonte di umidità che si insinua all'interno del monumento.

Il Municipio di Monteceneri si è subito chinato su questa problematica, rilevando nel contempo che dal punto di vista logistico la situazione del Cimitero nel quartiere di Sigirino richiedeva un intervento immediato. Infatti il Cimitero non dispone di spazi per nuove tombe e per questa ragione, per chi sceglie di essere sepolto, si procede a riutilizzare tombe già occupate verso la metà degli anni settanta. Inoltre nei venticinque loculi da rimuovere, solo due sono ancora liberi.

Il Municipio preoccupato di questa situazione ha quindi dato incarico all'arch. Raffaele Cavadini di Muralto, progettista e direttore dei lavori di restauro della Chiesa di S. Andrea, di proporre una soluzione che rispondesse alle esigenze immediate e future delle sepolture e della posa delle urne cinerarie. Tenuta presente la nuova tendenza, che vede un deciso calo delle sepolture a favore della cremazione, l'architetto ha trovato una soluzione rispettosa del sito monumentale, formulando un piccolo ampliamento che consente tuttavia di trovare posto a 9 nuove tombe e a 87 loculi disposti su tre file e posti sopra un nuovo muro di sostegno a valle dell'attuale Cimitero. L'ampliamento previsto invade leggermente i fondi sottostanti per una striscia di terreno di larghezza variabile da 1 a 2 metri lineari e della lunghezza di metri lineari 13.88. Questa soluzione, indicata nel progetto allegato al presente Messaggio, ha trovato la piena adesione dell'Ufficio Beni Culturali del Dipartimento del Territorio che si è espresso favorevolmente con lettera al nostro Comune il 5 marzo 2011.

E' importante sottolineare come negli ultimi anni il Municipio di Sigirino, consapevole della mancanza di spazio per nuove tombe e del numero insufficiente di loculi, aveva affrontato dal lato pianificatorio un vero e proprio ampliamento del Cimitero a valle, con la creazione di una serie di terrazzamenti con 50 tombe, 200 loculi e una camera mortuaria. L'analisi recente ha messo in evidenza l'inadeguatezza di questa soluzione, ritenuta eccessivamente dimensionata e poco rispettosa della struttura monumentale del sito. Inoltre si prevedeva l'eliminazione totale di un passo carraio storico a valle della Chiesa. Come si legge nella relazione tecnica dell'opera, la nuova proposta di progetto, assai ridimensionata, prevede la formazione di 9 nuove tombe da aggiungere alle 6 ancora disponibili e la creazione di 87 loculi. Questa disponibilità permette di far fronte a una mortalità media di 3-4 persone all'anno, con l'occupazione di una tomba e tre loculi.

Una valutazione più attenta ha portato anche a mettere in discussione la necessità di una camera mortuaria, constatato come da anni, per il relativo servizio nel quartiere di Sigirino, si fa uso dell'Oratorio di San Rocco. Recenti trattative tra il Municipio di Monteceneri e il Consiglio Parrocchiale di Sigirino hanno ampiamente confermato la piena disponibilità dell'Autorità Religiosa a concedere anche in futuro l'uso dell'Oratorio di San Rocco quale camera ardente. Resta da

risolvere il miglioramento del riscaldamento all'interno dell'Oratorio, per il relativo uso durante l'inverno. La soluzione sarà concordata di comune accordo con il Consiglio Parrocchiale di Sigirino e non è comunque oggetto del presente Messaggio.

Pur considerando che la nuova soluzione proposta per la sistemazione del Cimitero avviene all'interno del sedime appositamente riservato per tale intervento, il Municipio di Monteceneri ha organizzato, su questo preciso tema, una serata pubblica mercoledì 27 aprile 2011. Il Progettista e una Delegazione municipale hanno potuto esporre il nuovo progetto e rispondere alle numerose domande. In particolare l'architetto ha tranquillizzato chi ha espresso perplessità di carattere estetico.

Il costo dell'opera è così ripartito:

1. Lavori preparatori	CHF	23'360.00
2. Edificio	CHF	152'200.00
3. Attrezzature di esercizio	CHF	50'450.00
4. Lavori esterni	CHF	64'920.00
5. Onorari	CHF	105'059.20
6. Costi secondari e costi transitori	CHF	12'000.00
7. IVA	CHF	<u>32'639.15</u>
Costo totale	CHF	440'628.35

Se la licenza definitiva per l'approvazione dei piani non dovesse incontrare ostacoli procedurali, i lavori esecutivi potranno iniziare già verso la fine del prossimo autunno, assicurando ai lavori di restauro delle facciate esterne della Chiesa, attualmente in corso, una naturale continuazione con i lavori di sistemazione del Cimitero. Il Municipio ritiene che la soluzione che vi viene sottoposta per approvazione - oltre ad essere sensibilmente meno onerosa di quella proposta a suo tempo - è rispettosa del sito monumentale e risolve con celerità una situazione di profondo disagio per la mancanza di loculi e spazi di sepoltura.

Visto quanto esposto sopra, e a disposizione per ogni e qualsiasi delucidazione in merito, si chiede di

d e l i b e r a r e :

1. I progetti per l'ampliamento del Cimitero del Quartiere di Sigirino sono approvati come al progetto dell'arch. Raffaele Cavadini del 28.03.2011
2. Per l'esecuzione dell'ampliamento del Cimitero nel Quartiere di Sigirino è stanziato un credito di CHF 441'000.00
3. Il credito decade se non utilizzato entro il 31.12.2013.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco: *E. Filippini* Il Segretario: *L. Leoni*