

## Messaggio municipale

---

**No. 28**

---

Risoluzione municipale no. 118

---

6 febbraio 2012

---

### **Accertamento del confine giurisdizionale con i Comuni di Mezzovico-Vira e Capriasca**

---

Onorando Consiglio Comunale,

nell'ambito della nuova Misurazione Ufficiale in corso a Monteceneri/quartiere di Camignolo, primo rilevamento zona Patriziale lotto 3, è sorta l'esigenza di accertare il confine giurisdizionale del nostro Comune seguendo le disposizioni degli art. 20 e 23 della Legge sulla Misurazione Ufficiale nonché 11 rispettivamente 15 del Regolamento sulla Misurazione Ufficiale (vedi allegato 1).

Il geometra assuntore Ing. Lucchini, sulla base delle mappe catastali attuali, del piano corografico, del modello digitale del terreno e delle ortofoto ha provveduto alla demarcazione del predetto confine che per la parte a contatto con Mezzovico Vira è costituito da un limite naturale mentre per il confine con Capriasca è stato desunto dalla mappa RT attualmente in vigore e che risulta a sua volta ripreso dalla mappa fotogrammetrica precedente approvata negli anni 80. Dal profilo geometrico lo stesso segue i limiti naturali esistenti (riali oppure la Valle Gravenasca) e per tale motivo si è rinunciato alla posa di segni di confine sul terreno.

I due Esecutivi (Mezzovico-Vira e Capriasca), dopo aver preso visione della documentazione, ritengono corretto quanto proposto dal geometra assuntore e ne sottoscrivono gli atti.

Si chiede ora di completare l'approvazione e per questo il Municipio invita il Consiglio comunale a voler

#### **risolvere:**

1. è approvato il confine giurisdizionale fra il Comune di Mezzovico-Vira e Capriasca (sezione di Sala) sulla base della descrizione del tracciato e del piano allegati, parte integrante al presente Messaggio Municipale.

#### **PER IL MUNICIPIO**

Il Sindaco: Il Segretario:

*E.Filippini*

*L.Leoni*

Allegati: - base legale;  
- piano 1: 2000/10000 con il tracciato del confine proposto.

**Commissione incaricata dell'esame: Petizione**

## **Legge sulla misurazione ufficiale (dell'8 novembre 2005)**

### **Accertamento dei confini**

#### **a) in generale**

##### **Art. 20**

<sup>1</sup>Di norma l'accertamento dei confini avviene sul posto ed è eseguito dal geometra assuntore.

<sup>2</sup>L'accertamento dei confini può avvenire sulla base di piani, di riprese fotogrammetriche o di altri documenti idonei definiti dal regolamento nei seguenti casi:

- a) nelle zone forestali delle regioni di montagna secondo il catasto della produzione dell'ufficio federale dell'agricoltura;
- b) nelle superfici di estivazione secondo il catasto della produzione dell'ufficio federale dell'agricoltura.

<sup>3</sup>A semplice richiesta del geometra i proprietari fondiari sono tenuti, prima dell'inizio dei lavori di demarcazione, a liberare i segni di confine esistenti e la visuale tra un termine e l'altro da rami e cespugli.

#### **d) nel caso di confini territoriali comunali**

##### **Art. 23**

<sup>1</sup>Nel caso di confini territoriali comunali l'accertamento avviene alla presenza di almeno un delegato dell'organo esecutivo degli enti pubblici interessati.

<sup>2</sup>L'accertamento dei confini territoriali comunali necessita dell'approvazione degli organi legislativi dei Comuni interessati.

<sup>3</sup>In caso di contestazione di uno dei Comuni interessati, il geometra assuntore sottopone il suo progetto di accertamento alla Commissione di misurazione che formula, entro 6 mesi, un preavviso all'intenzione del Consiglio di Stato. Il Consiglio di Stato decreta l'accertamento dei confini.

<sup>4</sup>Contro la decisione del Consiglio di Stato è data facoltà di ricorso al Gran Consiglio entro 30 giorni dall'intimazione. È applicabile la legge di procedura per le cause amministrative (LPamm).

## **Regolamento sulla misurazione ufficiale (del 10 ottobre 2006)**

### **Accertamento dei confini (art. 20)**

#### **a) in generale**

##### **Art. 11**

Gli altri documenti idonei per l'accertamento dei confini sono le foto, le ortofoto, i modelli digitali del terreno, i piani delle mappe censuarie, i vecchi registri descrittivi delle proprietà, i piani corografici e i piani di mutazione.

#### **e) nel caso di confini territoriali comunali (art. 23)**

##### **Art. 15**

<sup>1</sup>Le operazioni di accertamento sono protocollate in un apposito verbale firmato dal delegato dei Municipi interessati e dal geometra assuntore.

<sup>2</sup>L'incarto di accertamento comprende il verbale di accertamento, il piano con la descrizione dell'andamento del confine accertato, la documentazione fotografica e l'estratto della decisione degli organi legislativi comunali unitamente ai relativi messaggi; esso va trasmesso dal geometra assuntore all'Ufficio.

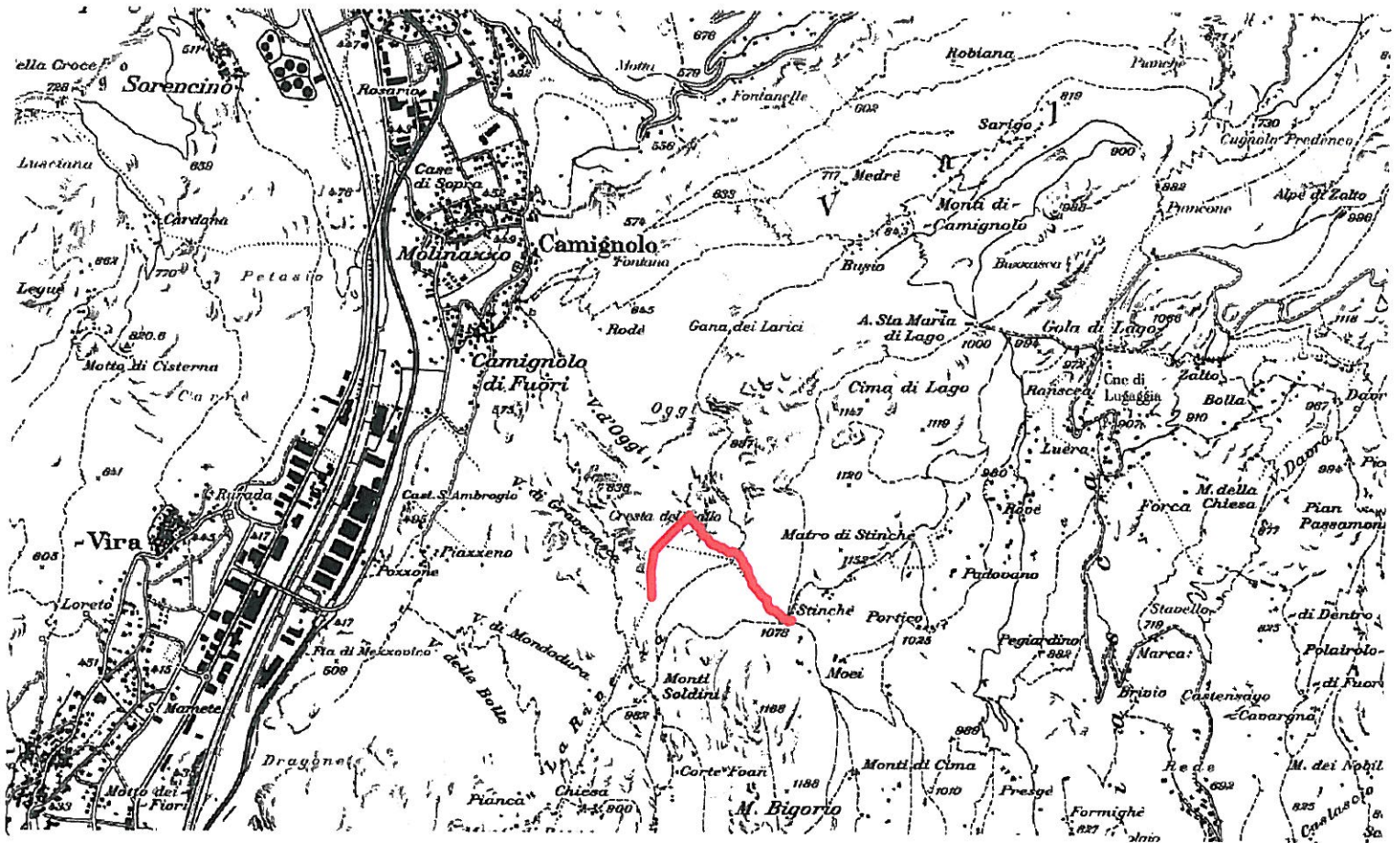
<sup>3</sup>In caso di contestazione, il geometra trasmette il progetto di accertamento alla Commissione di misurazione per il tramite dell'Ufficio.

<sup>4</sup>L'incarto completo è archiviato presso l'Ufficio.



# Comune di Monteceneri

## Sezione Camignolo



### Legenda

 Confine territoriale Lotto 3 (confine naturale)

## Misurazione Ufficiale - Lotto 3

Accertamento limite territoriale con Capriasca (Sala)

Planimetria: 1:2000

Fase:	Data:	Operatore:	Controllo:
Allattamento piano	17.10.2011	Defa	Cata
Formato (mm)	Piano n°		
630 x 297	1608-dis001-limite territoriale Sala		



Sede:

Via Luganetto 4 - 6962 Lugano-Viganello

Tel: +41 (0)91 970 27 77 Fax: +41 (0)91 970 27 74

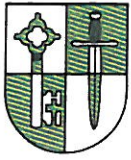
www.lucchini-lippuner.ch

info@lucchini-lippuner.ch

Succursale:

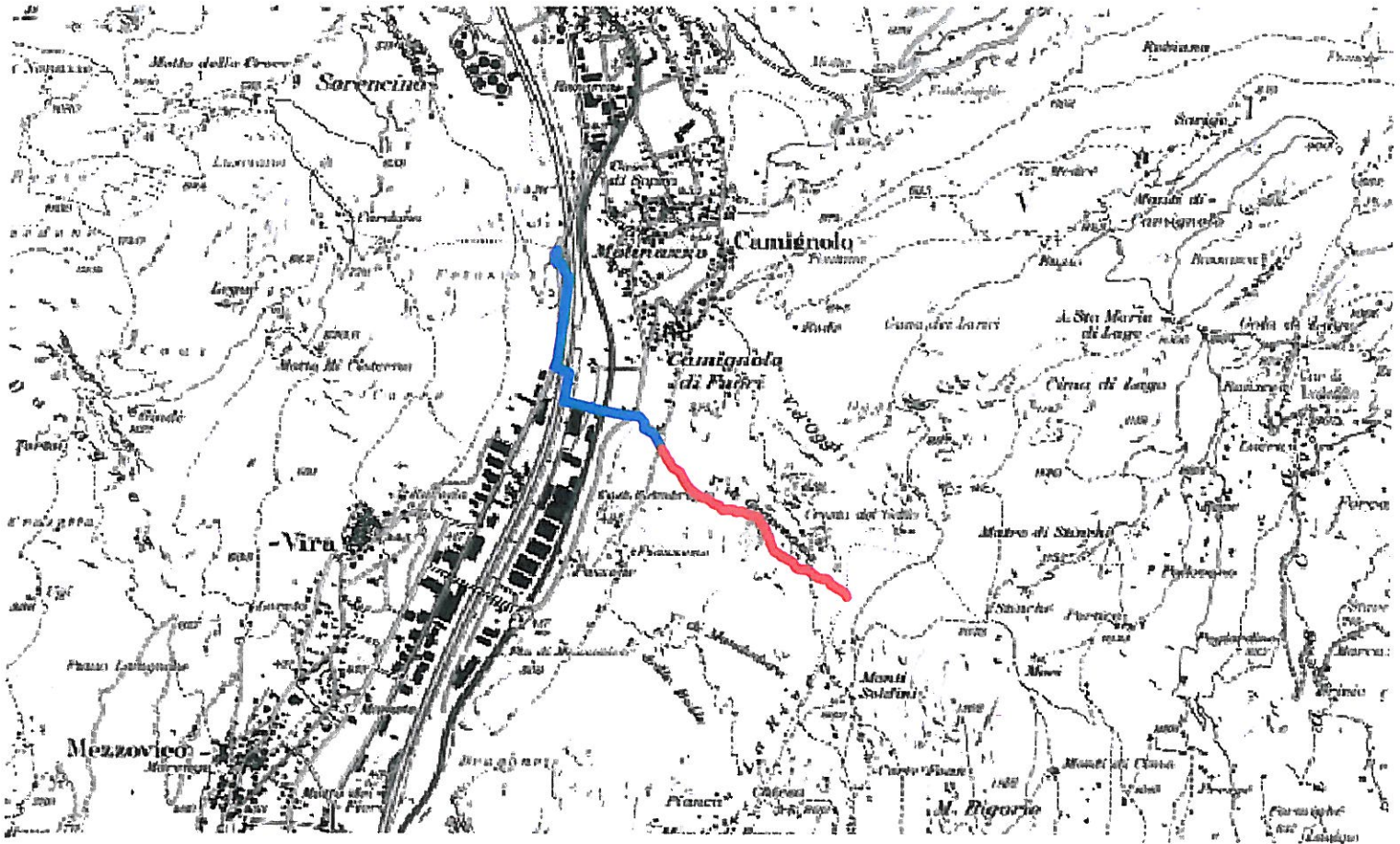
6804 Bironico

ufficiobironico@lucchini-lippuner.ch





# Comune di Monteceneri

## Sezione Camignolo



### Legenda

-  Confine territoriale MCD Lotto 1
-  Confine territoriale Lotto 3 (confine naturale)

## Misurazione Ufficiale - Lotto 3

Accertamento limite territoriale con Mezzovico-Vira

Planimetria: 1:10000

Fase:	Data:	Operatore:	Controllo:
Allstimento piano	12.10.2010	Defa	Cata
Modifica piano	14.10.2011	Defa	Cata
Formato (mm)	Piano n°		
420 x 297	1608-dis002-limite territoriale		



Sede:

Via Luganetto 4 - 6962 Lugano-Viganello

Tel: +41 (0)91 970 27 77 Fax: +41 (0)91 970 27 74

[www.lucchini-lippuner.ch](http://www.lucchini-lippuner.ch)

[info@lucchini-lippuner.ch](mailto:info@lucchini-lippuner.ch)

Succursale:

6804 Bironico

[ufficiobironico@lucchini-lippuner.ch](mailto:ufficiobironico@lucchini-lippuner.ch)