



Esame e approvazione dei conti consuntivi dell'Azienda Acqua Potabile di Monteceneri per l'anno 2014

Onorando Consiglio Comunale,

il Municipio vi sottopone per esame e approvazione i conti consuntivi dell'Azienda Acqua Potabile per l'anno 2014.

1. Considerazioni generali

La gestione corrente si chiude con una perdita di CHF 49'660.71.

Le cause principali dell'esito negativo sono da ricondurre agli ammortamenti sui beni amministrativi superiori al preventivo, causati dal mantenimento del tasso di ammortamento percentuale previsto in sede di preventivo, agli importanti lavori di manutenzione e al contenimento delle tasse di consumo. Queste ultime sono state influenzate negativamente per CHF 20'000.00 dalla liquidazione di una vertenza che si trascinava dagli anni 2000, aperta dall'ex-AAP di Bironico, relativa alla doppia fatturazione di una fornitura di acqua potabile. Segnaliamo in questa sede l'importo fatturato allo Splash&Spa per CHF 63'352.35 e quello fatturato alla Vanini SA di CHF 20'992.85. Il totale di questi due introiti ammontano a CHF 84'345.20 e rappresentano il 14% del totale incassato. In relazione ai proventi per la fornitura allo Splash&Spa, evidenziamo come gli stessi coprano gli oneri per ammortamenti e interessi derivanti dal risanamento del serbatoio di Campo.

Nel corso del 2014 sono iniziati i lavori di risanamento dei diversi acquedotti sulla base del credito di CHF 933'300.00 concesso dal Consiglio Comunale l'11 dicembre 2013, come pure è cominciata la sostituzione dei contatori vetusti nei quartieri di Rivera, Bironico e Camignolo.

2. Commento di dettaglio al conto di gestione corrente e investimenti

300.314.00 – Manutenzione e riparazione impianti

Il maggior costo di CHF 16'061.99 rispetto al preventivo deriva dal fatto che nel corso del 2014, oltre ai normali lavori di manutenzione e riparazione, si è proceduto alla sostituzione del piano chiavi dell'acquedotto e a diverse riparazioni urgenti a causa di rotture.

300.331.00 – Ammortamenti amministrativi

Nel rispetto del preventivo 2014 abbiamo applicato il tasso d'ammortamento del 3.5% invece di quello del 2.5% previsto dalla LOC. A partire dal 2015 – come definito a preventivo – il tasso è stato ridotto al 2.5%.

400.434.00 – Tasse di consumo acqua potabile

Importo influenzato negativamente dalla liquidazione di una pendenza (già citata) per un importo di CHF 20'000.00.

400.434.02 – Tasse di allacciamento

L'incremento di queste tasse è da riferire alle nuove edificazioni di case uni e plurifamiliari.

3. Conclusioni

Visto quanto sopra, si invita il Consiglio Comunale a voler

risolvere:

1. E' approvato il conto consuntivo dell'Azienda Acqua Potabile di Monteceneri, conto di gestione corrente, per l'esercizio 2014.
2. E' approvato il conto consuntivo dell'Azienda Acqua Potabile di Monteceneri, conto investimenti, per l'esercizio 2014.
3. E' approvato il bilancio patrimoniale dell'Azienda Acqua Potabile di Monteceneri al 31.12.2014.
4. E' dato scarico al Municipio per tutta la gestione 2014.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

E.Filippini

Il Segretario:

L.Leoni