

Messaggio municipale

---

No. 40

---

Risoluzione municipale no. 636

---

23 luglio 2012

---

**Costituzione della Fondazione Casa Anziani Alto Vedeggio, con sede a Mezzovico-Vira, approvazione della Convenzione Comuni fondatori e il relativo scioglimento del Consorzio Intercomunale Casa per Anziani Alto Vedeggio, con sede a Mezzovico-Vira.**

Egregio Signor Presidente,  
Gentili Signore , Egregi Signori Consiglieri comunali,

**Premessa.**

sulla base della nuova Legge sul consorzio dei Comuni (LCCom) del 22 febbraio 2010, tutti i Consorzi di Comuni esistenti, sono stati invitati ad adeguarsi alla nuova legge entrata in vigore il 1° settembre 2011. Il Dipartimento delle Istituzioni ha parimenti stabilito che l'approvazione dei nuovi statuti deve essere attuata entro il 31 marzo 2012, ma considerato la ristrettezza dei tempi disponibili, per giustificati motivi ha previsto una deroga fino al 31 marzo 2013. La Delegazione consortile e i tre Municipi dei Comuni facenti parte del Consorzio e più precisamente Monteceneri, Mezzovico-Vira, Isonne, hanno chiesto ed ottenuto tale deroga con l'autorizzazione di mantenere in carica fino a quella data, gli attuali organi consortili.

Per quanto riguarda il Consorzio in questione, allo scopo di elaborare le nuove norme statutarie è stato istituito un gruppo di lavoro composto da membri della Delegazione consortile e dai Sindaci dei tre Comuni facenti parte del Consorzio.

Il gruppo di lavoro fin dall'inizio della sua attività ha immediatamente riscontrato, per la particolare composizione di questo Consorzio, difficoltà nell'adeguarsi alla nuova LCCom. Il fatto che il Consorzio è composto di soli tre Comuni, di cui Monteceneri per rapporto alla sua popolazione, detiene la maggioranza assoluta rispetto a Mezzovico-Vira e a Isonne, non garantirebbe una corretta gestione democratica del Consorzio, tanto più che l'art. 16 cpv 3, della LCCom prevede che solo eccezionalmente un comune dovrebbe disporre della maggioranza assoluta.

Inoltre la nuova legge prevede che il nuovo Consiglio Consortile, potere legislativo, deve essere composto da un rappresentante per ogni Comune. Nel nostro caso il Consiglio Consortile sarebbe composto da tre rappresentanti dei Comuni, dei quali quello di Monteceneri disporrebbe di circa il 70% dei voti, quello di Mezzovico-Vira il 20 % e quello di Isonne il 10%. Per la composizione della Delegazione consortile, che la nuova LCCom prevede sia composta da tre a cinque membri, si corre il rischio che il Comune più piccolo venga estromesso dal potere esecutivo.

Vista questa situazione, il gruppo di lavoro dopo aver consultato la Sezione degli enti locali, l'ispettore dei Consorzi e considerato come la Legge organica non esclude che la gestione di una Casa per anziani, possa avvenire con altre forme gestionali non escluso la Fondazione, ha appunto proposto alla Delegazione consortile e ai tre Municipi la costituzione di una Fondazione ai sensi degli articoli 80 e segg. del Codice Civile Svizzero e lo scioglimento dell'attuale Consorzio.

Sulla base di queste argomentazioni sia la Delegazione consortile, sia i Municipi dei Comuni di Monteceneri, Mezzovico-Vira e Isonne hanno aderito a questa impostazione e hanno elaborato il presente messaggio.

**Costituzione della Fondazione Casa Anziani Alto Vedeggio, Mezzovico-Vira.**

## **Ragioni che giustificano la costituzione di una Fondazione.**

Va subito precisato che a partire dal 2006, con l'introduzione del contratto di prestazione, la gestione di una Casa per anziani, avviene sotto la stretta sorveglianza dell'Ufficio anziani e delle cure a domicilio, del Dipartimento della Sanità e della socialità (DSS). Il controllo dei conti da parte del DSS comporta annualmente la verifica e se del caso la correzione del preventivo e l'adattamento del consuntivo ai costi medi di tutte le case per anziani del Cantone. Fatta eccezione di eventuali spese per la manutenzione straordinaria della struttura edilizia, il DSS sulla gestione corrente della Casa per anziani ha quindi un doppio controllo annuale della contabilità.

Per questa ragione si ritiene superfluo un'ulteriore ratifica dei conti da parte di un legislativo, che come già sottolineato in precedenza sarebbe composto di soli tre membri.

Si precisa inoltre che allo scopo di confermare il principio contenuto nella nuova legge sul consorzio dei comuni – *inteso a un maggior controllo diretto dei Comuni sulla gestione dei Consorzi* - si è previsto che i sette membri del Consiglio di Fondazione siano di nomina dei Comuni di cui tre riservati ai Municipali o Sindaci. I rapporti tra la Fondazione e i Comuni saranno poi regolati anche da una convenzione.

La Fondazione ha lo scopo principale di assicurare la gestione della casa anziani, nel rispetto di quanto previsto dalla Legge concernente il promovimento, il coordinamento e il finanziamento delle attività a favore delle persone anziane del 30 novembre 2010. La Fondazione dovrà quindi attenersi alle condizioni poste nel contratto di prestazione, impegnandosi a garantire l'equilibrio finanziario utilizzando le eccedenze d'esercizio in base alle disposizioni del DSS e nel rispetto degli art. 80 e seguenti del CCS la Fondazione sarà inoltre sottoposta alla vigilanza cantonale sulle Fondazioni.

## **Statuto della Fondazione .**

Lo statuto della Fondazione che deve essere approvato dai Consigli Comunali dei Comuni Fondatori, contiene le disposizioni giuridiche indispensabili previste dal Codice Civile Svizzero:

- lo scopo;
- il patrimonio e i beni della Fondazione con l'interessenza per ogni singolo Comune;
- l'assunzione dei prestiti di costruzione a carico della Fondazione e l'impegno dei Comuni ad assicurare alla Fondazione gli oneri per gli interessi e gli ammortamenti;
- i principi per la gestione del patrimonio;
- Consiglio di Fondazione di sette membri designati dai Comuni, di cui almeno tre spettanti ai Municipali dei Comuni Fondatori;
- la Direzione e le sue relative competenze;
- l'Ufficio di revisione esterno;
- le modalità in caso di scioglimento della Fondazione, con relativa chiave di ripartizione della proprietà, qualora dovesse ritornare ai Comuni.

## **Convenzione tra i Comuni di Monteceneri, Mezzovico-Vira, Isonne e la costituenda Fondazione Casa Anziani dell'Alto Vedeggio .**

Si è ritenuto opportuno, oltre alla Statuto della Fondazione, proporre una convenzione tra i Comuni Fondatori e la costituenda Fondazione Casa per Anziani Alto Vedeggio, che dovrà essere sottoscritta dal Consiglio di Fondazione non appena costituita, e che regola i futuri rapporti tra la Fondazione e i Comuni.

La convenzione:

- definisce che gli attuali debiti del Consorzio vengono assunti da parte della Fondazione;
- stabilisce che la Fondazione può eseguire investimenti per opere di manutenzione per un massimo di fr. 300'000.-- all'anno, opere preventivamente annunciati ai Comuni, ma senza dover ottenere lo stanziamento del credito relativo.
- precisa i termini entro i quali il Consiglio di Fondazione deve trasmettere il preventivo e il consuntivo ai Comuni e stabilisce altre disposizioni procedurali.

\* \* \*

Visto quanto esposto sopra , e rimanendo a vostra disposizione per ogni ulteriore delucidazione, vi chiediamo di voler

**d e l i b e r a r e :**

1. E' approvata la costituzione della Fondazione Casa Anziani Alto Vedeggio, con sede Mezzovico-Vira e il suo Statuto.
2. E' approvata la convenzione tra i Comuni di Monteceneri, Mezzovico-Vira, Isona e la costituenda Fondazione Casa per Anziani Alto Vedeggio, relativa ai rapporti tra gli enti per la gestione della Casa Anziani.
3. E' approvato lo scioglimento del Consorzio Intercomunale Casa per Anziani dell'Alto Vedeggio, con sede a Mezzovico-Vira; gli attuali organi consortili rimangono in carica fino all'iscrizione a Registro di Commercio della Fondazione.

**PER IL MUNICIPIO**

Il Sindaco:                      Il Segretario:  
*E.Filippini*                                      *L.Leoni*

Allegati:                      Statuto Fondazione Casa Anziani Alto Vedeggio, con sede a Mezzovico-Vira.  
Convenzione Comuni Fondatori.

**Commissione incaricata dell'esame: Gestione e Petizione**