



---

**Richiesta di un credito di fr. 221'000.00 per il risanamento dell'alveo del riale "Lischedo" a Rivera**

Egregio Signor Presidente,  
Gentili Signore , Egregi Signori Consiglieri comunali,

con il presente messaggio municipale vi sottoponiamo per approvazione la richiesta di un credito di fr. 221'000.00 per il risanamento dell'alveo del riale "Lischedo" a Rivera.

Il Municipio ha dato mandato allo studio Lucchini & Canepa Ingegneria SA di Lugano, di allestire un progetto definitivo per il risanamento dell'alveo del riale "Lischedo". Questo mandato fa seguito alle valutazioni riportate nel progetto relativo al torrente "Leguana" allestito dallo studio Luigi Tunesi Ingegneria SA di Pregassona nel dicembre 2001 e a quanto contenuto nello studio denominato "piano delle zone di pericolo dei Comuni di Rivera e Bironico" redatto da Econtesys SA nel giugno 2010 e finanziato dal Cantone.

Il concetto alla base del presente progetto definitivo e la soluzione che ne scaturisce è frutto di un iter collaborativo con i responsabili dell'Ufficio dei corsi d'acqua cantonale e il nostro progettista.

L'intervento è di rilevante importanza in quanto, in occasione di precipitazioni intense, si possono verificare disagi (che già si sono manifestati in passato e in particolar modo nel 1999) causati dallo straripamento dell'acqua con effetti negativi sugli insediamenti limitrofi. Occorre inoltre sottolineare come la zona interessata sia in costante evoluzione e a mitigazione degli effetti negativi occorre – tra l'altro - un adeguamento delle infrastrutture del riale "Lischedo"

Si evidenzia – come in questo senso - il Cantone stia già eseguendo l'allargamento del tombinone sottostante la strada cantonale che collega il riale "Lischedo" al riale "Leguana", migliorando quindi il deflusso dell'acqua.

L'iter procedurale per arrivare alla realizzazione di quest'opera, prevede dopo l'approvazione del messaggio da parte del Consiglio comunale, l'ottenimento della licenza edilizia e l'ottenimento delle autorizzazioni per l'esecuzione delle opere in oggetto sui sedimi privati.

#### FINANZIAMENTO

Come si può evincere dal preavviso cantonale quest'opera beneficia di un sussidio del 59%.

La legge cantonale sui contributi di miglioria del 24.04.1990 (Lcm) obbliga i Comuni a prelevare contributi di miglioria per le opere che procurano vantaggi particolari (come quello oggetto del presente messaggio) da calcolarsi percentualmente sul costo delle opere. Considerata la specificità degli interventi e l'interesse generale non solo per i confinanti dell'opera, il Municipio ritiene equo il prelievo dei contributi di miglioria a carico dei proprietari fondiari che traggono un vantaggio diretto dall'opera, nella misura del 30% del costo netto (dedotto i sussidi cantonali art. 6 cpv. 3 Lcm).

PREVENTIVO DEFINITIVO

Studio idrogeologico, analisi idraulica, studio varianti e rilievi	Fr. 12'800.00	
Costi di costruzione	Fr. 159'175.00	
Onorario progettazione e Direzione lavori	Fr. 32'000.00	
Totale importo (IVA esclusa)	Fr. 203'975.00	
IVA 8% su Fr. 203'975.00 e arrotondamenti	Fr. 17'025.00	Fr. 221'000.00
<b>Totale preventivo</b>		<b>Fr. 221'000.00</b>
Sussidio cantonale = 59%	Fr. 130'390.00	
<b>Totale preventivo di spesa al netto dei sussidi cantonali</b>		<b>Fr. 90'610.00</b>

Visto quanto sopra il Municipio invita il Consiglio comunale a voler

**risolvere:**

1. E' concesso un credito di fr. 221'000.00 per il risanamento dell'alveo del riale "Lischedo" a Rivera.
2. La percentuale del contributo di miglioria da riscuotere è fissata nella misura del 30% del costo netto dell'opera.
3. Il credito decade se non utilizzato entro il 31.12.2014



**PER IL MUNICIPIO**

Il Sindaco:

*E. Filippini*

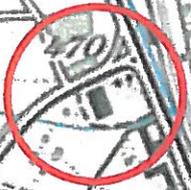
Il Segretario:

*L. Leoni*

PLANIMETRIA 1: 10'000



BELLINZONA



zona di intervento

109'000

108'000

107'000

715000

716'000

LUGANO

