



AVVISO DI PUBBLICAZIONE

Variante di Piano regolatore comparto residenziale, misto e lavorativo di Bironico

Il Municipio di Monteceneri,

richiamati:

- la variante di Piano regolatore adottata dal Legislativo comunale nella seduta del 20 dicembre 2023;
- la Legge federale sulla pianificazione del territorio del 22 giugno 1979 (LPT, RS 700);
- la Legge sullo sviluppo territoriale del 21 giugno 2011 (Lst, RL 701.100);
- il Regolamento della Legge sullo sviluppo territoriale del 20 dicembre 2011 (RLst, RL 701.110);

con risoluzione municipale n. **122** del 19 febbraio 2024:

1. È ordinata la pubblicazione durante un periodo di 30 giorni consecutivi e più precisamente dal 4 marzo 2024 al 17 aprile 2024 (considerate le ferie giudiziarie).
2. Sono pubblicati i seguenti atti:
 - 2.1 rapporto di pianificazione, Variante PR – Comparto residenziale, misto e lavorativo Bironico;
 - 2.2 esame preliminare del Dipartimento del territorio;
 - 2.3 messaggio municipale n. 313;
 - 2.4 estratto decisione del Consiglio comunale.
3. Gli interessati possono consultare la documentazione sul portale cantonale, più precisamente sul sito: <https://www.test.variantipr.ti.ch>; e presso la Cancelleria, via Cantonale 65, 6804 Bironico, previo appuntamento.
4. Contro la variante di piano regolatore è dato ricorso al Consiglio di Stato entro 15 giorni dalla scadenza del termine di pubblicazione. Sono legittimati a ricorrere ogni cittadino attivo nel Comune o ogni altra persona o Ente particolarmente toccato che abbia un interesse degno di protezione (art. 28 LST).
I ricorsi e le opposizioni devono essere presentati in 3 copie, in lingua italiana.
5. Alla decisione sui ricorsi può essere applicata una tassa di giustizia ai sensi dell'art. 47 LPAm.

6. Il presente avviso è notificato a tutti i proprietari dei fondi interessati dalla Variante con lettera semplice: 46, 81, 82, 83, 84, 172, 194, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 218, 219, 220, 231, 280, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 344, 345, 346, 347, 348, 351, 352, 353, 356, 357, 431, 432, 588, 600, 610, 630, 632, 633, 638, 648, 649, 657, 663, 666, 687, 693, 697, 698, 699, 713, 714 e 715 RFD Monteceneri sezione Bironico e i mappali direttamente confinanti: 40, 58, 87, 201, 202 e 299 RFD Monteceneri sezione Bironico.

Monteceneri, 27 febbraio 2024

IL MUNICIPIO

