



AVVISI DI PUBBLICAZIONE

Domande e notifiche di costruzione

art. 6 e 12 Legge Edilizia (LE), art. 17 Regolamento Legge Edilizia (RLE)

Istante	Proprietario/i	Genere dell'opera	Destinazione	Località	Mapp.	Sezione	Sup.	Colture	Deroghe	Pubblicato		Confinanti
Galfetti Edgardo	Galfetti Edgardo	Cambio di destinazione per subentro attività	Commerciale	i Sturn	696	Rivera	2010 m ²	Edificio, superficie a rivestimento duro, superficie humosa	Nessuna	10.04.24	24.04.24	676,695,697
GPM Global Property Management SA	Comunione ereditaria c/o Moghini Elena, Fernanda e Rolando	Cambiamento di destinazione da abitazione primaria a secondaria - appartamento al 1° piano	Abitazione secondaria	Osignano	22	Sigirino	318 m ²	Giardino, edifici, altro rivestimento duro	Nessuna	10.04.24	24.04.24	16,19,21,23,34,35,36,60
Sasu Paolo	Sasu Paolo e Rocchina	Posa di un condizionatore con unità esterna	Residenziale	Grüm	720	Sigirino	453 m ²	Giardino, edificio, altro rivestimento duro	Nessuna	10.04.24	24.04.24	238,326,718,719
Caneva Paolo	Caneva Paolo	Sostituzione caldaia ad olio combustibile con pompa di calore aria-acqua	Residenziale	Drossa	366	Medeglia	206 m ²	edificio, [dur] altro rivestimento duro, [hum] giardino	Nessuna	10.04.24	24.04.24	132,286,368
Eurokrom SA	Donato Domenico	Edificazione di due stabili residenziali	Residenziale	La Còsta	643	Rivera	1901 m ²	superficie humosa	Deroga art. 8 distanza da confine per il piano interrato su fronte ovest	10.04.24	24.04.24	630,641,642,644,646
Moghini Andrea e Viola	Moghini Andrea e Viola	Ristrutturazione edificio esistente	Edificio	i Nadei	30	Bironico	852 m ²	edificio, campo, prato, pascolo	Nessuna	10.04.24	24.04.24	29,31,579
Mognol Jocelyne	Mognol Jocelyne	Sostituzione di 7 finestre in PVC bianco	Residenziale	Medeglia	101	Medeglia	454 m ²	edifici, altro rivestimento duro, giardino	Nessuna	10.04.24	24.04.24	5,95,99,102,118,119
Ombelli Peter	Ombelli Peter e Flavia	Nuova pavimentazione con piastrelle posate su ghiaia	Opere esterne	ul Ciòs Grand	210	Bironico	2871 m ²	altra strada, altro rivestimento duro, giardino, edifici, piscina	Nessuna	10.04.24	24.04.24	87,209,211,212,214,215,638,663,697
D'Achille Davide e Tallarico Valeria	D'Achille Davide e Tallarico Valeria, Syty Immobiliare SA c/o BGTrust Company SA, I.S.H. Holding SA	Nuovo impianto di climatizzazione	Residenziale	i Arbüstéi	401	Bironico	1322 m ²	edifici, altro rivestimento duro, giardino	Nessuna	10.04.24	24.04.24	252,400,402,405,407,674
Pongelli Bagutti Simona	Pongelli Bagutti Simona	Risanamento centrale termica di riscaldamento con sostituzione vettore energetico	Residenziale	Via Bella	77	Camignolo	514 m ²	edifici, sup. a rivestimento duro, humus	Nessuna	17.04.24	02.05.24	75,76,80,669,740
Jermine Davide	Jermine Davide	Rifacimento del tetto e consolidamento della muratura in pietra a vista	Residenziale	in Caróna	5	Rivera	1291 m ²	edificio, sup. humosa, acque, boscata	Nessuna	17.04.24	02.05.24	3,6,7,9,41



AVVISI DI PUBBLICAZIONE

Domande e notifiche di costruzione

art. 6 e 12 Legge Edilizia (LE), art. 17 Regolamento Legge Edilizia (RLE)

Istante	Proprietario/i	Genere dell'opera	Destinazione	Località	Mapp.	Sezione	Sup.	Colture	Deroghe	Pubblicato		Confinanti
Ombelli Fernando e Guerra Ombelli Milena	Ombelli Fernando e Guerra Ombelli Milena	Rifacimento copertura e innalzamento muri perimetrali	Residenziale	Camignolo di Fuori	686	Camignolo	127 m ²	edificio, giardino	Nessuna	17.04.24	02.05.24	381,442,451,452
Filippini Paolo	Filippini Paolo	Posa casetta da giardino	Opere esterne	i Gánn	927	Rivera	961 m ²	Edificio, superficie a rivestimento duro, superficie humosa	Nessuna	17.04.24	02.05.24	853,922,923,926,928
Evy Immobiliare Sagl	Evy Immobiliare Sagl	Riattazione con ampliamento di una casa esistente con trasformazione da bifamiliare a residenza di 6 appartamenti-variante in corso di procedura	Abitazioni primarie	ul Caslasc	248	Rivera	743 m ²	Edifici, superficie a rivestimento duro, superficie humosa	Nessuna	17.04.24	02.05.24	91,93,94,259,2164
Da Conceição Marques Bernardo	Galeo Invest SA, 6928 Manno; Ivy Suisse SA, 6900 Paradiso	Creazione di 2 parcheggi	Residenziale	la Bricola	745	Rivera	680 m ²	edificio, superficie a rivestimento duro, superficie humosa	Nessuna	24.04.24	08.05.24	704,744,746,747
Mucaria Francesco	Mucaria Francesco	Sostituzione della termopompa con una nuova termopompa	Residenziale	i Gánn	892	Rivera	461 m ²	edificio, superficie a rivestimento duro, superficie humus	Nessuna	24.04.24	08.05.24	889,890,891,895
Bagutti Tania e Aris	Bagutti Tania e Aris	Sistemazione tetto – Sostituzione della copertura esistente deteriorata e/o pericolante attuale in lastra di fibrocemento grigio	Residenziale	al Campasc	432	Medeglia	11079 m ²	edifici, superficie humus, acque, bosco	Nessuna	24.04.24	08.05.24	132,433,434,811,812,814,816,882
Frigerio Cristina	Frigerio Ruth	Ampliamento posteggio con modifica cancello	Residenziale	i Gèr	962	Rivera	544 m ²	edificio, sup. a rivestimento duro, sup. humosa	Nessuna	25.04.24	09.05.24	730,961,963,965

Consultazione degli atti

Gli interessati possono visionare gli atti presso la sede amministrativa del Comune negli orari d'apertura dello sportello del Servizio tecnico. Per visione degli atti pubblicati fuori dagli orari sopraccitati, è possibile fissare un appuntamento, negli orari del centralino o inviando una richiesta all'indirizzo e-mail stc@monteceneri.ch.

Opposizioni (Art. 8 LE)

Eventuali opposizioni alla concessione di un'autorizzazione a costruire devono essere inoltrate in due copie al Municipio di Monteceneri entro i termini di pubblicazione sopra indicati (non decorrono durante le ferie giudiziarie: dal settimo giorno precedente al settimo giorno successivo alla Pasqua; dal 15 luglio al 15 agosto; dal 18 dicembre al 2 gennaio inclusi). L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo di contrasto con il diritto edilizio.

sede amministrativa
via Cantonale 65
6804 Bironico

indirizzo postale
casella postale 329
6802 Rivera

telefono 091 936 10 30
fax 091 946 13 44

e-mail stc@monteceneri.ch
sito web www.monteceneri.ch