



Monteceneri c/o Municipio (Via Cantonale 65, 6804 Bironico), 25 novembre 2024

Messaggio municipale n° 335 - Adozione Variante di Piano Regolatore (Sezione Sigirino) per la nuova passerella ciclopedonale Mezzovico-Sigirino

Rapporto della Commissione della Pianificazione

La Commissione della Pianificazione del Comune di Monteceneri si è riunita per esaminare il messaggio municipale in oggetto. Dopo un'analisi approfondita del Messaggio Municipale n. 335, relativo all'"Adozione della Variante di Piano Regolatore (Sezione Sigirino) per la nuova passerella ciclopedonale Mezzovico-Sigirino", la Commissione ha constatato che la variante al Piano Regolatore risulta di interesse pubblico. Essa consentirà agli abitanti del quartiere di Sigirino di raggiungere in sicurezza la fermata TILO di Mezzovico senza dover transitare sulla strada cantonale.

L'obiettivo della presente variante è predisporre le basi formali necessarie per l'attuazione delle opere previste dalla pianificazione di ordine superiore, con particolare riferimento al Modulo 1.1 della misura 4.3 del PAL 3. Tali opere comprendono la realizzazione di una passerella ciclopedonale, corredata dai relativi percorsi di accesso, che sovrappasserà il riale Cusella.

La proposta pianificatoria è conforme alla scheda R6 del Piano Direttore, riguardante il dimensionamento delle zone edificabili. Tra giugno e luglio 2024, è stata inoltre completata la procedura di informazione e partecipazione pubblica, ai sensi degli articoli 4 e 5 della Legge sullo sviluppo territoriale. In tale contesto, il piano di indirizzo è stato sottoposto a consultazione in forma intercomunale. Le osservazioni formulate dai proprietari direttamente coinvolti hanno condotto a una modifica del tracciato, concordata con le parti interessate e ritenuta vantaggiosa per entrambe.

La variante in oggetto è inoltre armonizzata con la necessaria procedura di dissodamento, coordinata con il Modulo 2.1, che prevede un unico progetto di compensazione attraverso la valorizzazione dei muri a secco lungo la storica via Sigirino/Vianco-Osignano.

La Commissione, all'unanimità, invita i colleghi Consiglieri Comunali ad approvare il Messaggio Municipale n. 335 e propone di deliberare in conformità con quanto esposto nel messaggio.

Per la Commissione della Pianificazione del Territorio:

Camponovo Stefano

Lafranchi Beatrice

Canepa Pietro

Piccaluga Fabiana

Zucchetti Pietro

Gilardi Maurizio

Richina Nicola