



AVVISI DI PUBBLICAZIONE

Domande e notifiche di costruzione

art. 6 e 12 Legge Edilizia (LE), art. 17 Regolamento Legge Edilizia (RLE)

Istante	Proprietario/i	Genere dell'opera	Destinazione	Località	Mapp.	Sezione	Sup.	Culture	Deroghe	Pubblicato		Confinanti
Masaba Sagl	Tarchini Real Estate SA	Insediamiento attività di tosatura caffè e relativi spazi amministrativi (box 01/02 piano terra e box 01s/02s piano primo)	Industriale e Artigianale	la Bricola	80	Bironico	5178 m ²	edificio, superficie a rivestimento duro, superficie humosa	Nessuna	11.12.24	10.01.25	40,41,693
De Biasio Giorgio	De Biasio Giorgio	Sistemazione esterna	Residenziale	Mastarino	177	Sigirino	919 m ²	edificio, edificio, [dur] altro rivestimento duro, edificio, [hum] giardino	Nessuna	18.12.24	17.01.25	172, 173,174,176,178,185,192,200
Salt Mobile SA e Swisscom SA	Comibit SA	Autorizzazione ordinaria successiva fattore di correzione dell'impianto di telefonia mobile	Impianto di telefonia	Mött Marelin	532	Sigirino	3003 m ²	Bosco fitto	Richiesta deroga ai sensi dell'art. 24 LPT	08.01.25	22.01.25	460,531,544
Rusca Jarno	Rusca Marika e Jarno	Modifica modello pompa di calore da Belaria a Buderus	Residenziale	Trecé	831	Sigirino	204 m ²	Campo, prato, pascolo	Nessuna	08.01.25	22.01.25	303,367,830
Consiglio Parrocchiale	Beneficio Parrocchiale di Rivera	Formazione posteggi	Opere esterne	a Runcásc	665	Rivera	8589 m ²	edificio, superficie a rivestimento duro, superficie humosa	Nessuna	08.01.25	22.01.25	80,433,645,646,651,661,663,664,666,667,668,676,2183
Tarchini Real Estate SA	Tarchini Real Estate SA	Cambio vettore energetico da termopompa aria-acqua a caldaia ad olio (variante progetto approvato DT 0130300-VG-2023)	Stabile	la Bricola	80	Bironico	5178 m ²	edificio, superficie a rivestimento duro, superficie humosa	Nessuna	08.01.25	22.01.25	40,41,693
Pianezzi Giovanni	Pianezzi Giovanni	Nuovo muretto di cinta	Opere esterne	Grüm	742	Sigirino	358 m ²	edificio, altro rivestimento duro, giardino	Nessuna	08.01.25	22.01.25	341,342,739,740,741
Bernardi Ivan	CE Bernardi - a Bernardi Ivan e Lara	Ricostruzione porzione muro	Opere esterne	Medeglia	42	Medeglia	68 m ²	superficie humosa	Nessuna	08.01.25	22.01.25	11,12,40,41,43,52,53,242,248
Nocelli Luca	Sgrò Santo	Ripristino e manutenzione percorso pedonale	Sistemazione esterna	la Munde	544	Medeglia	1882 m ²	edificio, [dur] altra strada, [hum] campo, prato, pascolo, [bos] bosco fitto	Nessuna	08.01.25	22.01.25	543,545,684,1271



AVVISI DI PUBBLICAZIONE

Domande e notifiche di costruzione

art. 6 e 12 Legge Edilizia (LE), art. 17 Regolamento Legge Edilizia (RLE)

Istante	Proprietario/i	Genere dell'opera	Destinazione	Località	Mapp.	Sezione	Sup.	Colture	Deroghe	Pubblicato		Confinanti
Comune di Monteceneri	Comune di Monteceneri	Variante a progetto approvato (DT 120565) - Adeguamento al ripristino energetico del progetto ristrutturazione e trasformazione "Ex Casa Comunale Camignolo"	Residenziale e spazio pubblico	Chersin	316, 400	Camignolo	306 m ² / 158 m ²	edificio, superficie a rivestimento duro / superficie a rivestimento duro	Nessuna	08.01.25	22.01.25	217,240,243,306,317,333
Domeniconi Thomas	Antonietti Fabiano e Marianna; Domeniconi Thomas e Mondada Domeniconi Nicoletta; Braga Piercarlo; Melchiori Mattia e Martin Jennifer	Posa impianto di climatizzazione con unità esterna	Residenziale	Trecé	360	Sigirino	1130 m ²	giardino, edificio, altro rivestimento duro, marciapiede	Nessuna	08.01.25	22.01.25	222,303,357,359,762
Varallo Massimo	Varallo Massimo	Edificazione nuova abitazione bifamiliare	Residenziale	Marù	312	Sigirino	817 m ²	edifici, superficie a rivestimento duro, superficie humosa	Nessuna	08.01.25	22.01.25	311,315,371,721,744
Sunrise Sagl rappresentato da Sursee	Swisscom broadcast	Messa in conformità a posteriori del fattore di correzione (senza modifiche all'impianto) TI605-4 / CENI	Impianto di telefonia mobile	in Pairümm	2073 (1424)	Rivera	536 m ²	edificio, superficie a rivestimento duro, superficie humosa	Nessuna	08.01.25	22.01.25	1424

Consultazione degli atti

Gli interessati possono visionare gli atti presso la sede amministrativa del Comune negli orari d'apertura dello sportello del Servizio tecnico. Per visione degli atti pubblicati fuori dagli orari sopracitati, è possibile fissare un appuntamento, negli orari del centralino o inviando una richiesta all' indirizzo e-mail stc@monteceneri.ch.

Opposizioni (Art. 8 LE)

Eventuali opposizioni alla concessione di un'autorizzazione a costruire devono essere inoltrate in due copie al Municipio di Monteceneri entro i termini di pubblicazione sopra indicati (non decorrono durante le ferie giudiziarie: dal settimo giorno precedente al settimo giorno successivo alla Pasqua; dal 15 luglio al 15 agosto; dal 18 dicembre al 2 gennaio inclusi). L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo di contrasto con il diritto edilizio.

sede amministrativa
via Cantonale 65
6804 Bironico

indirizzo postale
casella postale 329
6802 Rivera

telefono 091 936 10 30
fax 091 946 13 44

e-mail stc@monteceneri.ch
sito web www.monteceneri.ch