

## COMUNE DI MONTECENERI

### **Rapporto della Commissione della gestione sul MM No. 311/2023**

#### **Approvazione dei Piani generali di Smaltimento delle acque (PGS) e definizione della misura di prelievo dei contributi di costruzione**

Lodevoli Consigliere e Consiglieri Comunali, Municipali e uditori presenti,

La commissione della gestione si è chinata sul Messaggio MM no. 311/2023.

Il nuovo PGS finalmente sostituirà i PGS attualmente in vigore, nel dettaglio quelli di Bironico (2009), Camignolo (2008), Medeglia (2007), Siginino (1994) e di Rivera (1985).

Il PGS (piano generale di smaltimento delle acque) è il documento cardine per la gestione della protezione delle acque sul territorio comunale, definendo anche gli interventi, la verifica degli stessi ed il loro finanziamento e deve essere aggiornato all'evoluzione della pianificazione del territorio.

Al comune (art. 96 LALIA) è imposto di riscuotere i contributi di costruzione (contributi LALIA) per l'esecuzione degli impianti comunali (opere inserite nel PGS comprese) nonché per la partecipazione ai costi di opere consortili. Tutte le opere svolte dal 1968 ad oggi, come ci è stato spiegato in una riunione specifica avuta con il pianificatore, sono soggetti al prelievo, sia esso tramite contributi provvisori e/o definitivi. Il comune stima in ca. CHF 10'000'000.— l'importo totale (inserito in sede di preventivo 2024) da prelevare.

Il Municipio ha il compito di proporre gli importi da prelevare, al consiglio comunale è demandato l'onere di decidere sugli importi proposti dal Municipio. Alla cittadinanza è offerta l'eventualità di interporre ricorso nel caso in cui si ritengano gli importi prelevati non adeguati.

Nel dettaglio saranno chiamati a contribuire tutti i proprietari dei fondi allacciati oppure che siano esigibilmente allacciabili alla rete di canalizzazioni del territorio comunale.

L'istoriato che ha portato al presente messaggio è presente nel messaggio municipale no. 311, e su questo nel nostro rapporto non ci dilunghiamo.

Brevemente ricordiamo però che nel corso del CC del 16 dicembre 2016 abbiamo votato all'unanimità il credito di CHF 1'250'000.—per l'elaborazione di un concetto di smaltimento nel comune di Monteceneri. Nel frattempo, svolti i lavori necessari per la redazione del concetto, in data 25 luglio 2023, l'Ufficio della protezione delle acque e dell'approvvigionamento idrico (UPAAI) ha preavvisato favorevolmente la documentazione dei PGS.

Nel progetto è inserito il collegamento del comune di Isonne con la rete di Medeglia, ed a scendere è previsto il collegamento tra la frazione di Medeglia ed il Consorzio Depurazione Acque Lugano e Dintorni (CDALED) e susseguente dismissione degli impianti di depurazione attuali (che necessitano di costanti ed importanti investimenti per mantenere la loro funzione in ottemperanza alle leggi cantonali e federali in materia). Questo intervento fa oggetto di un messaggio specifico all'indirizzo del legislativo.

Lodevole quanto asserito dal Municipio, ovvero che il PGS ha generato costi (al netto delle attività dell'ufficio tecnico comunale, difficili da quantificare) inferiori al credito votato (ca. CHF 340'000.-).

Il Municipio chiede al Lodevole Consiglio comunale di accettare la copertura dei costi pari ad un importo equivalente ad 80%, e questo su tutti i quartieri di Monteceneri. Questa aliquota è anche imposta dal fatto che il quartiere di Bironico ha già provveduto a prelevarla quale contributo definitivo. Venisse proposta una aliquota differente andremmo a generare una crassa disparità di trattamento nei differenti quartieri.

**L'approvazione del messaggio MM No. 311/2023 non comporta l'approvazione di un credito quadro che sarà oggetto di ulteriori e specifici messaggi municipali sui quali saremo chiamati a decidere.**

La Commissione della Gestione, dopo aver valutato ed approfondito la documentazione sottopostaci chiede all'onoranda assemblea comunale l'approvazione del MM 311/2023 così come presentato.

Con riverita stima.

Monteceneri, 5 dicembre 2023

Per la Commissione della Gestione:

  
Alexandre Robert

Marco Truaisch

  
Paolo Angioletti

  
Davide Scerpella

  
Chiara Filippini

  
Sandro Maccini

  
Matteo Della Pietra