

COMUNE DI MONTECENERI

COMMISSIONE DELLA GESTIONE

RAPPORTO DELLA COMMISSIONE DELLA GESTIONE sul Messaggio Municipale No. 312

Approvazione integrazione quartiere di Medeglia nel Consorzio di depurazione delle acque di Lugano e dintorni (CDALED) e richiesta del credito di fr. 1'655'970.00 per l'attuazione del collegamento tra la rete comunale e quella consortile e per la quota d'entrata nella rete consortile.

Onorevole Presidente, Onorevoli Consiglieri Comunali,

gli IDA di Isonne e di Medeglia presentano diverse criticità e necessitano di importanti interventi di risanamento e di ammodernamento, per poter continuare a svolgere la loro funzione e rispettare le attuali disposizioni di legge. Le valutazioni svolte dagli specialisti indicano che la centralizzazione del trattamento delle acque reflue di questi villaggi all'IDA di Bioggio, risulta essere la migliore soluzione per ridurre i costi di manutenzione e di risanamento, e per garantire uno smaltimento delle acque reflue secondo lo stato della tecnica attuale. Il progetto permetterà inoltre di ridurre il quantitativo di acque luride scaricate nei fiumi, durante i periodi di precipitazioni.

Il progetto scelto e approvato dalla SPAAS risulta conforme alla strategia dell'Ufficio federale dell'ambiente (UFAM) e sostenuta dal Cantone. Prevede la dismissione degli IDA di Isonne e Medeglia e la loro conversione in bacini di laminazione, e la realizzazione di una canalizzazione dall'attuale IDA di Isonne fino all'IDA di Medeglia e di un'altra canalizzazione dall'IDA di Medeglia fino al collettore CDALED a Camignolo.

Per quanto riguarda gli aspetti finanziari, riteniamo importante segnalare i punti seguenti:

- Sarà sfruttata la canalizzazione attuale che attraversa il quartiere di Medeglia. Nel progetto sono inclusi i lavori per il risanamento di questa condotta (pagati al 50% da Isonne), che dovranno comunque essere eseguiti, in quanto previsti dal PGS.
- Riteniamo che la chiave di riparto tra Isonne e Monteceneri dei costi per le opere di collegamento sia corretta, considerando in particolare che gli interventi previsti nel PGS di Medeglia e la conversione dell'IDA di Medeglia in bacino di laminazione, saranno finanziati per il 50% da Isonne. Inoltre, la condotta tra Medeglia e Camignolo - in base al quantitativo delle acque di scarico - sarà pagata per il 67% da Isonne. Per queste opere è previsto un sussidio cantonale, indicativamente del 40% per Monteceneri, che sarà stabilito in base all'effettiva forza finanziaria del Comune.
- I costi a carico di Monteceneri per realizzare le opere di collegamento sono stimati a fr. 1'456'770.-.
- Si concorda con la quantificazione della quota integrativa che il Comune di Monteceneri è tenuto a pagare quale partecipazione agli investimenti effettuati in passato dal CDALED, fissata a fr. 190'200.-.
- Il Municipio prevede di stipulare una convenzione con il CDALED, per affidargli la futura manutenzione degli impianti e della condotta.

- La chiave di riparto dei costi consortili per il Comune di Monteceneri aumenterà da 3.793 % a 3.991 % per la gestione corrente e gli investimenti IDA e da 2.889 % a 3.093 % per gli investimenti rete. In base al preventivo 2023 questo supplemento ammonterebbe a ca. fr. 46'600.-.
- Considerando che il progetto inciderà sulla gestione corrente con un aumento di spesa di ca. fr. 70'000.- all'anno per i primi 10 anni, riteniamo l'investimento sostenibile per le finanze del nostro comune.
- Sebbene i progettisti affermino che gli interventi per mantenere in esercizio gli IDA attuali avranno dei costi più elevati rispetto alla variante scelta, non abbiamo ricevuto dal Municipio una stima dei costi per la variante abbandonata.

Considerato quanto sopra e che il progetto permetterà di gestire e trattare in modo più efficace le acque luride provenienti da Isonne e Medeglia, la Commissione della Gestione invita il Consiglio Comunale ad approvare il MM 312 come proposto dal Municipio.

Con stima.

Monteceneri, 30 novembre 2023

Per la Commissione della Gestione:


Alexandre Robert


Marco Truaisch


Paolo Angioletti


Chiara Filippini


Sandro Maccini


Matteo Della Pietra


Davide Scerbella