

COMUNE DI MONTECENERI

Rapporto della Commissione della gestione sul MM No. 304/2023

Presentazione Piano Finanziario per il periodo 2023-2027 del Comune di Monteceneri

Lodevoli Consigliere e Consiglieri Comunali,

La commissione della gestione si è chinata sul Piano Finanziario proposto dal lodevole Municipio per il nostro comune per il periodo 2023-2027. Questo piano ci è stato anche presentato in una serata extra LOC il 4 ottobre scorso con il supporto del revisore sig. Bianchi di Interfida.

Si prende atto delle motivazioni del municipio sulle tempistiche di preparazione del Piano Finanziario, che arriva a fine legislatura e quindi difficilmente può essere visto come un indirizzo programmatico per la gestione corrente, ma, sebbene non abbia carattere vincolante, un programma proposto per la futura legislazione. In questo ambito, qualora dopo le elezioni primaverili, gli indirizzi del nuovo municipio dovessero differire da quanto proposto da questo documento ci si aspetta un celere aggiornamento in modo che anche il futuro legislativo potrà fare le sue considerazioni sui messaggi proposti alla luce di un documento aggiornato.

Tutte le previsioni proposte dal Piano Finanziario riflettono quanto a conoscenza attualmente e le indicazioni dei vari istituti svizzeri di ricerca.

Segnaliamo in particolare che nel 2025 saremo confrontati con un drastico calo delle imposte sulle persone giuridiche a causa della modifica dell'aliquota fiscale a livello cantonale, l'impatto sarà del 25%, solamente in parte assorbito dalla crescita prevista per il periodo del gettito delle persone fisiche.

Questo piano finanziario non tiene ancora conto della Riforma Ticino 2020 che, in caso di approvazione, farà sentire i suoi effetti a partire dal 2025.

Il piano finanziario, qualora fosse seguito e mantenuto, permetterebbe di sostenere un moltiplicatore politico del 92%, in linea con quello aritmetico per la prima parte del periodo, ma probabilmente insufficiente per la fine, risultando per gli anni 2026/2027 in deficit di circa mezzo milione di franchi all'anno, una cifra comunque ancora assorbibile dal capitale proprio comunale. Riteniamo che l'evolversi della situazione dovrà essere oggetto di particolare attenzione nei prossimi anni alla luce dell'avverarsi o meno delle previsioni usate quale base di questo documento, con particolare attenzione all'evoluzione del piano degli investimenti e relativo impatto dei relativi ammortamenti, divenuti lineari con l'introduzione del nuovo sistema contabile MCA2.

In ambito degli investimenti si nota una maggiore dilazione nel tempo degli stessi rispetto a quanto previsto nel piano Monteceneri 2030.

In particolare, constatiamo come l'edilizia scolastica non sia di immediata priorità o attuabilità, gli interventi importanti sono previsti dopo il periodo coperto da questo piano finanziario e comunque con importi inferiori o da suddividere in diverse tappe e tempistiche rispetto al documento programmatico precedente.

Nuova attualità sembra aver preso la scelta di insediamento dell'amministrazione comunale, abbinando la ristrutturazione di Casa dei Landfogti con l'edificazione di uno stabile

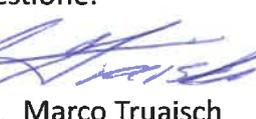
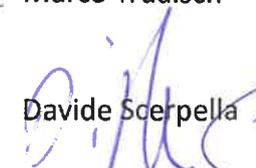
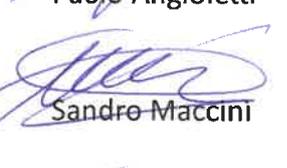
amministrativo da completarsi entro il 2025. Sebbene fiduciosi, il rispetto di queste tempistiche ci sembra piuttosto ottimistico. Un'accelerazione, comunque benvenuta che permetterà di trasformare i costi di affitto pagati attualmente a carico della gestione corrente in investimenti.

In ambito ricavi da investimenti, alla luce dell'incontro del 20 novembre con gli esperti sui contributi di costruzione per le canalizzazioni, riteniamo difficilmente plausibile che questi possano essere prelevati già nel corso del 2024, come anche osservato in sede di analisi dei conti preventivi del 2024 (MM 308).

Con stima

Monteceneri, 05 dicembre 2023

Per la Commissione della gestione:

 Alexandre Robert	 Marco Truatsch	 Paolo Angioletti	 Chiara Filippini
 Matteo Della Pietra	 Davide Scerpella	 Sandro Maccini	