

COMUNE DI MONTECENERI

COMMISSIONE DELLA GESTIONE

RAPPORTO DELLA COMMISSIONE DELLA GESTIONE sul Messaggio Municipale No. 284

Richiesta di adozione della variante di Piano Regolatore (sez. Sigirino) per il Comparto lavorativo (Comibit SA) e le aree limitrofe. Procedura coordinata con domanda di dissodamento pianificatoria e accompagnata da rapporto d'impatto ambientale (RIA) di fase pianificatoria.

Onorevole Presidente, Onorevoli Consiglieri Comunali,

La Commissione della Gestione ha analizzato la richiesta di adozione della variante di Piano Regolatore (sez. Sigirino) per il Comparto lavorativo (Comibit SA) e le aree limitrofe. Procedura coordinata con domanda di dissodamento pianificatoria e accompagnata da rapporto d'impatto ambientale (RIA) di fase pianificatoria.

La Commissione della Gestione non ha trovato all'interno del messaggio temi inerenti degli aspetti finanziari che possano essere di sua competenza, fatta eccezione dei costi per la sistemazione futura del fondo quale area di sosta, stimata in CHF 200'000, per il quale dovrà essere presentato un messaggio Municipale dedicato. Si rimanda quindi alle altre commissioni interpellate per eventuali osservazioni legate agli aspetti pianificatori e regolamentali.

Fatta la precedente premessa, la Commissione della Gestione vede positivamente le modifiche proposte tramite l'adozione della variante presentata.

Considerato quanto sopra, la Commissione della Gestione invita il Consiglio Comunale ad approvare il MM 284 come proposto dal Municipio.

Con stima.

Monteceneri, 22 novembre 2022

Per la Commissione della Gestione:


Alexandre Robert


Marco Truaisch


Paolo Angioletti


Chiara Filippini


Sandro Maccini


Matteo Della Pietra


Davide Scernella