



---

## COMMISSIONE DELL'EDILIZIA E OPERE PUBBLICHE DEL CONSIGLIO COMUNALE DI MONTECENERI

### RAPPORTO SUI MESSAGGI ALL'ORDINE DEL GIORNO DEL CONSIGLIO COMUNALE 11 dicembre 2019

---

Riunione del 14.11.2019, presenti:

Alberto Canepa, Moreno Cattani, Alessandro Dellea, Roberto Marcionelli, Ivano Margni, Dave Pedevilla, Christian Ticozzi

Assenti giustificati: --

Trattanda:           Messaggio municipale 209  
**Richiesta di un credito di Fr. 271'000.00 per le prove di tracciamento al pozzo di captazione di acqua potabile a Bironico e a Camignolo.**

La commissione ha avuto modo di visionare la documentazione messa a disposizione. e ha ricevuto esaurienti spiegazioni dal municipale capo dicastero Signor Antonio Dal Magro, che ringraziamo.

I commissari in assenza di nuovi elementi, ritengono di riprendere le considerazioni già espresse in occasione del MM 205.

#### **Area 1 Marcurin, quartiere di Bironico.**

Criticità: via Valegion. La strada ricade nella calcolata zona di protezione 2, la legislazione vieta (OPAC allegato 4) le infiltrazioni di acque di scarico nella zona S2.

La questione può essere risolta tramite dei lavori d'impermeabilizzazione del tratto stradale.

Vantaggi: l'ubicazione prescelta si trova su un terreno pubblico, non pregiudica la costruzione di un possibile centro scolastico-multifunzionale, come già evidenziato nel rapporto della commissione edilizia dell'allora MM144 nella seduta del CC del 14.12.2016, si trova nelle vicinanze dell'attuale rete di distribuzione idrica, è a maggior distanza dalla ferrovia e, la falda situandosi a maggior profondità, garantisce di una migliore qualità dell'acqua.

#### **Area 3 Meza Campagna a Camignolo**

Criticità: Dagli studi sopra citati si evince che l'Area 3 ha le zone di protezione S2 e S3 confinanti con la linea ferroviaria, la via Quadron e la via Meza Campagna.

Come già accennato per l'Area 1 questa è una criticità ai sensi legislativi (OPAC) e delle raccomandazioni dell'UFAM.

Facciamo notare come la linea ferroviaria sia un elemento più difficile da sanare. Infatti l'impermeabilizzazione del rilevato ferroviario non è facilmente attuabile. L'ubicazione del pozzo e le aree di protezione sono ubicate su terreni di proprietà privata. La prassi prevede in questi casi di acquistare i terreni o di procedere a un'espropriazione degli stessi limitatamente per la superficie di S1. La falda si trova ad una profondità minore e presenta anche un livello d'acqua sempre presente di 6 metri inferiore all'Area 1. Va inoltre fatto notare che la sua ubicazione decentralizzata richiederà delle infrastrutture (canalizzazioni fino al serbatoio di Bironico o altri tracciati da valutare, pompe di maggiore potenza) che al momento non sono considerati a livello di investimento per la loro realizzazione, ma che sicuramente saranno di molto superiori all'Area 1.

---

Dalle spiegazioni avute dal signor Dal Magro, risulta inoltre che il Cantone autorizza la costruzione di un solo pozzo di captazione e ne sussidia di conseguenza uno.

Fatte queste considerazioni la commissione edilizia si dichiara d'accordo allo stanziamento del credito come proposto nel messaggio alle seguenti condizioni vincolanti e invita il CC a voler deliberare con il seguente emendamento:

1. Sono approvate le prove di pompaggio e tracciamento a regime di progetto (800 lt/min) con le prove di multi tracciamento, così come descritto ai consideranti per la zona Marcurin a Bironico (Area 1).
2. È concesso il relativo credito di Fr. 131'000.00 per l'installazione e la realizzazione delle opere connesse per le prove di pompaggio e tracciamento nella zona Marcurin a Bironico (Area 1).
3. terminate le prove il municipio comunica i risultati al CC e in caso di risultato positivo procederà al fine di attuare tutte le misure necessarie alla costruzione del pozzo di Marcurin a Bironico (Area 1)
4. Si consiglia di iscrivere a piano regolatore l' Area 3 al fine di salvaguardare il sedime quale riserva per eventuali future necessità.

In caso di risultati negativi per l' Area 1:

5. Sono approvati le prove di pompaggio e tracciamento a regime di progetto (800 lt/min) con le prove di multi tracciamento, così come descritto ai consideranti per la zona Meza Campagna a Camignolo (Area 3)
6. È concesso il relativo credito di Fr. 140'000.00 per l'installazione e la realizzazione delle opere connesse per le prove di pompaggio e tracciamento nella zona Meza Campagna a Camignolo (Area 3).
7. Eventuali sussidi e altre entrate andranno in diminuzione della spesa.
8. Il credito decade se non utilizzato entro 2 anni dalla crescita in giudicato della presente decisione.

---

Per la Commissione dell'edilizia e opere pubbliche:

Alberto Canepa

Moreno Cattani

~~Alessandro Dellea~~

Roberto Marcionelli

Ivano Margni

Dave Pedevilla

~~Cristian Ticozzi~~

Monteceneri, 14.11.19