



COMMISSIONE DELL'EDILIZIA E OPERE PUBBLICHE DEL CONSIGLIO COMUNALE DI MONTECENERI

RAPPORTO SUI MESSAGGI ALL'ORDINE DEL GIORNO DEL CONSIGLIO COMUNALE 05 GIUGNO 2019

Riunione del 21.05.2019, presenti:

Alessandro Dellea, Moreno Cattani, Roberto Marcionelli, Ivano Margni, Dave Pedevilla, Christian Ticozzi

Assenti giustificati: Alberto Canepa

Trattanda 09 **Messaggio municipale 205**
Richiesta di un credito di Fr. 131'000.00 per le prove di tracciamento al pozzo di captazione di acqua potabile a Bironico e richiesta di un credito di Fr. 140'000.00 per le prove di tracciamento a pozzo di captazione di acqua potabile a Camignolo.

La commissione ha avuto modo di visionare la documentazione messa a disposizione e ha ricevuto esaurienti spiegazioni dal municipale capo dicastero Signor Antonio Dal Magro, che ringraziamo.

Prima di entrare nel merito di una decisione vorremmo presentare alcuni approfondimenti sulle posizioni delle ubicazioni che sono scaturite dalle indagini svolte e segnalare un piccolo errore di redazione in merito alla data prevista di un deficit dell'approvvigionamento di acqua potabile che non è il 2050 ma il 2021.

Area 1 Marcurin, quartiere di Bironico.

Criticità: via Valegion. La strada ricade nella calcolata zona di protezione 2, la legislazione vieta (OPAC allegato 4) le infiltrazioni di acque di scarico nella zona S2.

La questione può essere risolta tramite dei lavori d'impermeabilizzazione del tratto stradale.

Vantaggi: l'ubicazione prescelta si trova su un terreno pubblico, non pregiudica la costruzione di un possibile centro scolastico-multifunzionale, come già evidenziato nel rapporto della commissione edilizia dell'allora MM144 nella seduta del CC del 14.12.2016, si trova nelle vicinanze dell'attuale rete di distribuzione idrica, è a maggior distanza dalla ferrovia e, la falda situandosi a maggior profondità, garante di una migliore qualità dell'acqua.

Area 3 Meza Campagna a Camignolo

Criticità: Dagli studi sopra citati si evince che l'Area 3 ha le zone di protezione S2 e S3 confinanti con la linea ferroviaria, la via Quadron e la via Meza Campagna.

Come già accennato per l'Area 1 questa è una criticità ai sensi legislativi (OPAC) e delle raccomandazioni dell'UFAM.

Facciamo notare come la linea ferroviaria sia un elemento più difficile da sanare. Infatti l'impermeabilizzazione del rilevato ferroviario non è facilmente attuabile. L'ubicazione del pozzo e le aree di protezione sono ubicate su terreni di proprietà privata. La prassi prevede in questi casi di acquistare i terreni o di procedere a un'espropriazione degli stessi limitatamente per la superficie di S1. La falda si trova ad una profondità minore e presenta anche un livello d'acqua sempre presente di 6 metri inferiore

all'Area 1. Va inoltre fatto notare che la sua ubicazione decentralizzata richiederà delle infrastrutture (canalizzazioni fino al serbatoio di Bironico o altri tracciati da valutare, pompe di maggiore potenza) che al momento non sono considerati a livello di investimento per la loro realizzazione, ma che sicuramente saranno di molto superiori all'Area 1.

Dalle spiegazioni avute dal signor Dal Magro, risulta inoltre che il Cantone autorizza la costruzione di un solo pozzo di captazione e ne sussidia di conseguenza uno.

Fatte queste considerazioni la commissione edilizia si dichiara d'accordo allo stanziamento del credito come proposto nel messaggio alle seguenti condizioni vincolanti e invita il CC a voler deliberare:

1. sono approvate le prove di pompaggio e tracciamento a regime di progetto (800 lt/min) con le prove di multi tracciamento, così come descritto ai consideranti per la zona Marcurin a Bironico (Area 1).

3. è concesso il relativo credito di Fr. 131'000.00 per l'istallazione e la realizzazione delle opere connesse per le prove di pompaggio e tracciamento nella zona Marcurin a Bironico (Area 1).

- terminate le prove il municipio comunica i risultati al CC e in caso di risultato positivo procederà al fine di attuare tutte le misure necessarie alla costruzione del pozzo di Marcurin a Bironico (Area 1)

- Si consiglia di iscrivere a piano regolatore l' Area 3 al fine di salvaguardare il sedime quale riserva per eventuali future necessità.

In caso di risultati negativi per l' Area 1:

2. sono approvati le prove di pompaggio e tracciamento a regime di progetto (800 lt/min) con le prove di multi tracciamento, così come descritto ai consideranti per la zona Meza Campagna a Camignolo (Area 3)

4. è concesso il relativo credito di Fr. 140'000.00 per l'istallazione e la realizzazione delle opere connesse per le prove di pompaggio e tracciamento nella zona Meza Campagna a Camignolo (Area 3).

5 Eventuali sussidi e altre entrate andranno in diminuzione della spesa.

6. Il credito decade se non utilizzato entro il 31.12.2

Per la Commissione dell'edilizia e opere pubbliche:

Alberto Canepa

Moreno Cattani

Alessandro Dellea

Roberto Marcionelli

Ivano Margni

Dave Pedevilla

Cristian Ticozzi

Monteceneri, 21.05.19