



Bironico, 10 dicembre 2018

---

**Rapporto della commissione della Pianificazione inerente il MM 186**  
Adozione della variante di Piano Regolatore (sezione di Rivera), comparto Stazione

---

**Presenti:** Matteo Della Pietra (MD), Maurizio Gilardi (MG), Pierluigi Cattani (PC), Nicola Richina (NR), Davide Scerpella (DS), Paolo Filippini (PF), Domenico Bertolino (DB)

**Assenti:** Nessuno

**Ospite:** Municipale e capo dicastero Marco Cattani

**MM. 186**

All'Onorando Consiglio Comunale del Comune di Monteceneri,  
Onorevole Signor Presidente,  
Onorevoli Signore e Signori Consiglieri Comunali,

La commissione si è riunita ha potuto visionare le varianti al piano del traffico e le varianti del piano delle zone.

Si osserva che a differenza della prima variante proposta, l'oggetto di questo messaggio non prevede una pianificazione globale, ma unicamente la risoluzione del problema viario nel comparto tenendo in considerazione lo sviluppo urbanistico del settore.

La commissione raccomanda al Municipio di provvedere a sviluppare un concetto per facilitare l'accesso alla strada cantonale dalla strada di raccolta SR2, per esempio pensando alla realizzazione di una rotonda all'incrocio Camponovo/banca Raiffeisen.

La commissione fa osservare che al momento non è prevista alcuna zona verde o di svago ad utilizzo pubblico, malgrado si tratti di un comparto residenziale vasto e popoloso. Si invita il municipio a riflettere su questo aspetto e prevedere sin da subito la creazione di questo spazio a favore dei residenti.

Si propone quindi il seguente emendamento al messaggio in oggetto con l'aggiunta di questo paragrafo al punto 3.

### 3. LA NUOVA PROPOSTA PIANIFICATORIA

#### **Aree di svago e di incontro:**

A complemento delle strutture per la mobilità lenta e per l'attraversamento del riale Zarigo viene creata una zona di svago e di incontro idoneamente attrezzata sfruttando gli spazi adiacenti già destinati ad attrezzature pubbliche ed edifici pubblici (AP EP).

La commissione della Pianificazione raccomanda l'approvazione del MM no. 186 comprensivo dell'emendamento proposto.

Matteo Della Pietra

Pierluigi Cattani

Nicola Richina

Paolo Filippini

Domenico Bertolino

Maurizio Gilardi

Davide Scerpella