



RAPPORTO DELLA COMMISSIONE DELLA PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO DEL CONSIGLIO COMUNALE DI MONTECENERI

Trattanda Messaggio Municipale No. 66. Risoluzione municipale No. 335
Approvazione delle varianti del Piano Regolatore, sezione di Sigirino, *necessarie a seguito della risoluzione No. 1436 del 10.3.2007 d'approvazione del PR da parte del Consiglio di Stato.*

Onorevole Consiglio Comunale,
Egregio Signor Presidente,

la Commissione ha esaminato le varianti di piano regolatore della Sezione di Sigirino necessarie a seguito della risoluzione No. 1436 del 10.3.2007 d'approvazione del PR da parte del Consiglio di Stato e formula le seguenti osservazioni e proposte:

- in merito alla variante di PR del *Piano del paesaggio (Piano N.1)* relativa ai **Beni culturali**, viene proposto di stralciare l'*affresco in facciata della Madonna Addolorata* associato al nuovo bene culturale d'interesse locale *abitazione in località Casletto (mapp.461)* in quanto esso è in realtà stato strappato e portato all'Oratorio di San Rocco;
- in merito alla variante di PR del *Piano del traffico (Piano N. 3/4)* relativa ai **Posteggi pubblici**, viene proposto di aggiornare l'Art. 51 delle *Norme di attuazione* indicando il parcheggio P9 quale *nuovo*;
- in merito alla variante di PR del *Piano del traffico (Piano N. 3/4)* relativa alla **Tavola complementare di carattere indicativo N. 3A (scala 1:2000)**, viene proposto di stralciare la fermata del bus segnata sotto il passaggio faunistico;
- nelle *Norme di attuazione*, viene proposto di aggiornare correttamente la numerazione dei capoversi dell'**Art. 9**;
- prendiamo spunto dal presente messaggio per invitare il Municipio a iniziare al più presto una riflessione sull'intero comparto ora occupato dal cantiere Altransit. Dal momento che l'apertura della galleria è prevista per il 2019, tenuto conto dei tempi necessari per la pianificazione, riteniamo in effetti importante cominciare da subito a chinarsi sulla questione.

Dopo attento esame si invita il Consiglio Comunale ad approvare il Messaggio Municipale, tenendo conto dei cambiamenti proposti dalla Commissione.

Per la Commissione della pianificazione del territorio:

Francesca Jermini

Laura Cattaneo

Marzio Della Santa

Alberto Canepa

Laura Pianezzi

Paolo Bassi

Maurizio Giaraldi

Pianezzi Laura