Medeglia, 9 maggio 2016

Interpellanza: pianificazione dei parcheggi ed introduzione di un regolamento comunale sui parcheggi

Gentile Signora Sindaco
Egregi Signori Municipali

Con la presente, avvalendomi delle facoltà concesse dalla LOC (art. 66 LOC) sottopongo la seguente interpellanza sulla pianificazione dei parcheggi ed introduzione di un regolamento comunale.

Il comune di Monteceneri è in continua espansione. Negli anni sono state realizzate diverse zone dedicate al parcheggio pubblico di autoveicoli, ad uso sia dei residenti che di altri utenti.
Ad oggi osserviamo che alcuni dei parcheggi sono occupati in modo stabile e duraturo da camper, rimorchi, autoveicoli e motoveicoli, alcuni addirittura ricoperti da appositi teli protettivi ed altri sprovvisti di regolare targa di identificazione.
Almeno uno dei nostri quartieri attende da tempo un potenziamento dei numero dei parcheggi.

Per mezzo della presente chiedo al municipio quanto segue:

1) Il Municipio è in grado di formulare la necessità giornaliera di parcheggi ad uso pubblico per il nostro comune?
2) Il Municipio è in grado di indicare il numero dei parcheggi ad uso pubblico, privato e commerciale presente nei singoli quartieri di Monteceneri?
3) Il Municipio è in grado di quantificare, in base alle previsioni di incremento del numero dei domiciliati (persone fisiche e giuridiche) il numero dei nuovi parcheggi (pubblici e privati) necessari nei singoli quartieri per i prossimi 10 anni?
4) Il Municipio prevede di realizzare a breve (nei prossimi 3 anni) nuovi parcheggi ad uso pubblico? Se si quanti ed in quali quartieri?
5) Ci sono dei contributi di miglioria non ancora prelevati relativi alla realizzazione di parcheggi ad uso pubblico realizzati nel passato e che non sono ancora soggetti a prescrizione legale? Se si come intende comportarsi il Municipio?
6) Il Municipio può confermare se tutti i parcheggi identificabili ad uso pubblico e a disposizione degli utenti di Monteceneri siano correttamente segnalati tramite segnaletica verticale ed orizzontale? Se no il Municipio come intende comportarsi?
7) Intende il Municipio, in previsione delle prossime costruzioni di stabili abitativi e/o commerciali, richiedere un aumento del numero minimo di parcheggi privati (così come prescritto dalle competenti autorità cantonali) per unità abitativa, sgravando di fatto la necessità di realizzarne di nuovi a carico dell'ente pubblico?
8) Intende il Municipio introdurre un regolamento per i parcheggi ad uso pubblico, in modo da una parte di regolarne l'utilizzo, e dall'altra di prelevare delle tasse d'uso degli spazi pubblici, e questo per una equità di trattamento tra chi il parcheggio privato lo ha realizzato a proprie spese e chi invece utilizza le infrastrutture pubbliche in modo gratuito?

Ringraziando per la collaborazione porgo i miei più cordiali saluti

Matteo Della Pietra

Interpellanza scritta presentata lo scorso 11 maggio 2016 da parte di Matteo Della Pietra del PLR "relativa a – pianificazione dei parcheggi ed introduzione di un regolamento comunale sui parcheggi".

Il Municipio risponde come segue alle domande poste dall'interpellante:

1) No
2) Si, solo ad uso pubblico sono stati censiti 606 posti auto, mentre non siamo in grado, senza uno studio particolare, d'indicare quanti posti auto privati e commerciali sono ubicati sul nostro territorio
3) Sarà l'aggiornamento dei 5 piani regolatori che potrà dare una risposta a questa domanda
4) Non appena il Consiglio di Stato avrà approvato il PR del quartiere di Sigirino, approvato dal nostro CC nel 2013, e la decisione sarà cresciuta in giudicata, saranno avviate le procedure per la costruzione dei parcheggi in questo quartiere. Il Municipio valuterà pure la necessità di costruire alcuni parcheggi nelle frazioni di Rivera, già previsti dal PR attualmente in vigore. Si dovrà in ogni caso verificare la necessità o meno di allestire per ogni quartiere degli studi sul fabbisogno dei parcheggi, come previsto dalla nuova Lst
5) A nostra conoscenza non ci sono contributi di miglioria non ancora prelevati relativi a parcheggi comunali realizzati prima del 2010, anno dell'aggregazione comunale, che in ogni caso sarebbero prescritti. Tenuto conto come il Comune di Monteceneri non ha edificato parcheggi dal 2010 a oggi e la prescrizione per il prelievo dei contributi è di 2 anni dal compimento dell'opera è escluso che ci siano contributi arretrati.
6) La maggior parte dei parcheggi pubblici è segnalata correttamente. E' comunque intenzione del Municipio nell'ambito dello studio di un regolamento sui posteggi pubblici, eseguire una verifica e se del caso sistemare quelle situazioni non conformi.
7) Il numero dei parcheggi da mettere a disposizione nel caso di nuove costruzioni o riattazioni è stabilito dalle norme dei piani regolatori comunali, i quali sottostanno alle norme degli art. 42 e 43 della Legge cantonale sullo sviluppo territoriale. La tendenza in atto a livello cantonale è quella di diminuire i parcheggi privati a scopo commerciale, favorendo l'uso dei mezzi pubblici.
8) Si, il Municipio sta già studiando per proporre un regolamento comunale sui posteggi

Il Municipio ritiene di aver così risposto alle domande dell'interpellante.