

Truaisch Marco  
Via Soresina 10  
6802 Rivera

Lodevole Municipio  
Comune di Monteceneri  
Via Cantonale 65  
6804 Bironico

Monteceneri, 13 dicembre 2017

#### Interpellanza concernente il futuro della cancelleria comunale

Onorevole Signora Sindaco,  
Onorevoli Municipali,

In virtù delle facoltà concesse dall'articolo 66 della LOC e dal regolamento comunale, presento la seguente interpellanza.

Era il 28 settembre del 2016 quando al Consiglio Comunale fu chiesto di esprimersi sul trasferimento dell'amministrazione comunale dalla sua sede di Rivera al capannone industriale di proprietà del gruppo Tarchini a Bironico. Allora la richiesta era supportata dall'urgenza di trovare una sistemazione al sempre maggior numero di bambini che si prevedeva arrivassero a Monteceneri, e sulla base di queste premesse, anche chi di noi trovava questo trasferimento parecchio avventato e inappropriato aveva acconsentito per il bene dei nostri ragazzi.

Ora, a più di un anno di distanza, ci troviamo con il primato di essere l'unico comune del Cantone ad avere trasferito la propria sede, nonché la propria identità, presso un capannone industriale pagando un affitto di 650'000 CHF per cinque anni. Dopo tutto questo trambusto, di nuove classi presso la sede di Rivera, per il momento non se ne vedono, dato che le tre classi di SE attualmente presenti non sono né più né meno di quelle già presenti in altri anni scolastici. Dopo il primo anno scolastico possiamo sicuramente già affermare che la proclamata urgenza non era così pressante come preventivato e che addirittura vi è una buona probabilità che le attuali classi nel prossimo anno diminuiranno, portandoci così ad aver speso inutilmente 130'000 CHF per il secondo anno consecutivo.

Sono sicuro di non sbagliare affermando che, pagando un affitto non si edifica nulla per il futuro dei nostri figli, ed a questo proposito vorrei con un paio di esempi ricordare che, 650'000 CHF sarebbero stati sufficienti per sistemare la pista d'atletica del centro Quadrifoglio, oppure, visti i numerosi contrari alla tematica centro sportivo, sarebbero stati sufficienti per sostituire il tetto della ormai fatiscente Casa montana di Nante.

Sulla base di questi primi consuntivi, spero vivamente che il Municipio si stia chinando sulla tematica cercando come promesso una soluzione definitiva, evitando così di trovarci al termine dei cinque anni con un'unica soluzione. Quella di continuare a pagare ben 130'000 CHF all'anno dei nostri contribuenti in affitti.

A fronte di quanto sopra esposto inoltro i seguenti quesiti:

1. A lavori conclusi, prendendo in considerazione tutte le spese sostenute (compreso il trasloco, le modifiche allo stabile eseguite a carico del Comune, i cablaggi, gli impianti, il mobilio, ecc.) a quanto si attesta la spesa per eseguire il trasferimento di sede?
2. Dato che, durante il CC del 28 settembre 2016 era stato comunicato dal Municipio che la situazione della cancelleria comunale sarebbe stata rivista a breve; quali sono le considerazioni fatte sino ad oggi per rivedere l'ubicazione dell'attuale Municipio?
3. Nel caso in cui, il Municipio non si sia ancora chinato sulla problematica, quest'ultimo pensa di poter trasferire la cancelleria comunale entro la fine dei cinque anni di contratto?
4. Se così non fosse, entro quando il Municipio pensa di poter portare in CC una proposta concreta per un trasferimento definitivo?

Ringraziandovi per l'attenzione, porgo cordiali saluti



Marco Truaisch

**Interpellanza scritta presentata lo scorso 13 dicembre 2017 da parte di Truaisch Marco  
"relativa al futuro della cancelleria comunale"**

---

Il Municipio risponde come segue alle domande poste dall'interpellante:

1. Il costo per il trasferimento dell'Amministrazione comunale è il seguente:

- ✓ Acquisto nuovo mobilio fr. 50'255.80
- ✓ Lavori di cablaggio informatica fr. 27'229.05
- ✓ Trasloco fr. 6'326.60
- ✓ Nuovo server (già prevista la sostituzione anche senza trasloco nella nuova sede) fr. 9'618.65

Il mobilio del STC andava comunque rinnovato.

I lavori di modifica dello stabile per trasformarlo in cancelleria comunale sono stati assunti dal proprietario.  
Per un totale di CHF 93'430.10. Le cifre sono scritte a Consuntivo.

- 2. Il Municipio nell'ambito dei diversi studi di progetti in atto e a dipendenza delle scelte che verranno prese a livello di Consiglio comunale, valuterà l'ubicazione migliore dove insediare la cancelleria comunale.
- 3. A dipendenza di quando si prenderanno le decisioni esposte al punto 2 il Municipio potrà valutare i termini per insediarsi in una nuova sede di proprietà comunale.
- 4. Vedi risposte al punto 2 e 3.

Il Municipio ritiene di aver così risposto alle domande dell'interpellante.