



Funzionario incaricato: Samantha Martinetti  
Ufficio del Segretario  
D. 091 936 10 48  
[samantha.martinetti@monteceneri.ch](mailto:samantha.martinetti@monteceneri.ch)  
RM 913/2024 – 16.12.2024

Lodevole Consiglio Comunale

Bironico, 17 dicembre 2024

## **Risposta interpellanza Nottaris Massimo – interpellanza sul prelievo dei contributi di costruzione LALIA**

Egregio signor Nottaris,

il Municipio di Monteceneri, con riferimento all'interpellanza del 2 dicembre scorso, comunica quanto segue:

- 1. Il Municipio, ritiene che l'entrata dei contributi LALIA, possa portare la liquidità anche a supporto delle opere previste dal piano degli investimenti nei prossimi anni e alla gestione corrente?**

L'aumento della liquidità derivante dall'incasso dei contributi LALIA certamente avrà un impatto positivo sulle finanze del Comune. In particolare tale incremento consentirebbe di ridurre i costi relativi agli interessi passivi, avere un minor onere per l'ammortamento delle opere di canalizzazione e avere un ricavo per interessi remuneratori, per chi opta per un pagamento dilazionato dei contributi.

Più nel dettaglio, la maggiore disponibilità di liquidità permetterebbe al Comune di evitare il ricorso a nuovi prestiti o al rifinanziamento di quelli esistenti, con conseguente riduzione dell'indebitamento complessivo. Inoltre, eventuali eccedenze di liquidità potrebbero essere impiegate per effettuare piazzamenti di liquidità a breve termine, generando interessi attivi.

- 2. Se sì, a che punto si trova l'allestimento del prospetto d'incasso dei contributi LALIA?**

L'Amministrazione è attualmente impegnata nella raccolta dei dati necessari per l'allestimento del prospetto dei contributi LALIA relativo a un primo quartiere. Al momento, il prospetto non è ancora in fase di redazione. Si prevede di affidare l'allestimento del prospetto a uno studio esterno, procedendo in modo graduale, un quartiere alla volta.

- 3. Qualora il prospetto d'incasso non fosse ancora pronto per quando prevede il Municipio di esserne in possesso?**

Il Municipio stima di ottenere il prospetto relativo al primo quartiere entro il 2025. I prospetti dei quartieri verranno elaborati con una cadenza annuale o biennale a dipendenza del numero di assoggettati.

**4. Quando si prevede di procedere con l'invio delle fatture per il prelevamento di questi contributi?**

L'invio delle fatture per il primo quartiere è pianificato entro la fine del 2025. L'obiettivo è di concludere il prelievo dei contributi per l'intero Comune entro il 2030.

Confidiamo di aver dato soddisfazione alla sua interpellanza.

**PER IL MUNICIPIO DI MONTECENERI**

**Il sindaco**  
  
P. Solcà



**Il Segretario**  
  
C. Sasselli

