



AVVISI DI PUBBLICAZIONE

Domande e notifiche di costruzione

art. 6 e 12 Legge Edilizia (LE), art. 17 Regolamento Legge Edilizia (RLE)

Istante	Proprietario/i	Genere dell'opera	Destinazione	Località	Mapp.	Sezione	Sup.	Culture	Deroghe	Pubblicato		Confinanti
Pedretti Sandra	Pedretti Christiane e Sandra	Costruzione di una tettoia per un posteggio esterno già esistente	Opere esterne	i Ciòs	1113	Rivera	2140 m ²	edifici, sup.a rivestimento duro	Nessuna	28.05.25	11.06.25	834,1109,1110,1111, 1112
PH Prime Habitat SA c/o Immodesign Studio O.C. Sagl	Comunione ereditaria c/o De Maria Claudio e De Maria Stefano c/o Immodesign Studio O.C. Sagl	Edificazione abitazione plurifamiliare di 4 appartamenti	Residenziale	i Gànn	890	Rivera	796 m ²	superficie humosa	per la realizzazione del piano interrato a una distanza di 2.75m dal confine stradale (Via Sorte), rispetto all'arretramento dato di 4m, al fine di consentire la costruzione di posteggi coperti	28.05.25	11.06.25	880,889,891,892
Patriziato di Rivera	Patriziato di Rivera	Ristrutturazione Alpe Foppa - Corte di sotto	Alpe Foppa-Corte di sotto	--	2094	Rivera	5'935'832 m ²	edifici, sup. acque, bosco fitto, superfici prive di vegetazione, sentiero, altra sup. a rivestimento duro, campo, prato, pascolo, altra sup. humosa, altra sup. boscata, altra strada, torrente		28.05.25	11.06.25	1465,1549,1765,1766,1767, 1768,2095,2096,2097,2099, 2100,2101,2102,2103,2104, 2105,2107 RFD Monteceneri/Rivera; 2193 RFD Monteceneri/Sigirino; 3040 RFD Mezzovico-Vira; Comune di Gambarogno
Maccini Sandro	Maccini Sandro e Nadia	Posa di una piscina	Opere esterne	i Gànn	895	Rivera	1'032 m ²	edificio, sup.a rivestimento duro, sup.humosa	Nessuna	11.06.25	25.06.25	889,891,892,893,894, 2060,2061
Ronchetti Thierry	Mottini Eva, Mottini Luigi, Ronchetti Thierry	Costruzioni accessorie al servizio delle attività esistenti sul fondo	Costruzioni accessorie	Mötin	416, 784	Sigirino	3151 m ²	edificio, sup. a rivestimento duro, humus	Nessuna	11.06.25	25.06.25	99,413,415,783

Consultazione degli atti

Gli interessati possono visionare gli atti presso la sede amministrativa del Comune negli orari d'apertura dello sportello del Servizio tecnico. Per visione degli atti pubblicati fuori dagli orari sopracitati, è possibile fissare un appuntamento, negli orari del centralino o inviando una richiesta all' indirizzo e-mail stc@monteceneri.ch.

Opposizioni (Art. 8 LE)

Eventuali opposizioni alla concessione di un'autorizzazione a costruire devono essere inoltrate in due copie al Municipio di Monteceneri entro i termini di pubblicazione sopra indicati (non decorrono durante le ferie giudiziarie: dal settimo giorno precedente al settimo giorno successivo alla Pasqua; dal 15 luglio al 15 agosto; dal 18 dicembre al 2 gennaio inclusi). L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo di contrasto con il diritto edilizio.