

COMUNE DI MONTECENERI



COMMISSIONE DELLA GESTIONE

Rapporto di minoranza concernente il MM 363

Preavviso sul piano finanziario 2026-2030

Onorevole Presidente, Onorevoli Consiglieri Comunali,

Durante la seduta extra LOC del 18 novembre scorso, il Signor Bianchi di Interfida Revisioni e Consulenze SA ha presentato il Piano Finanziario per il Comune di Monteceneri per gli anni 2026–2030.

Pur offrendo una visione generale sull'evoluzione economica e infrastrutturale del Comune, questo documento non è uno strumento vincolante né dettagliato: si tratta piuttosto di una raccolta di ipotesi future di investimento e dei relativi finanziamenti. In altre parole, non fornisce certezze, ma scenari teorici.

Il punto centrale è il “Piano delle opere”, che riassume tutti gli investimenti ipotizzati fino al 2029-2030, includendo sia quelli già votati o previsti, sia quelli ancora da esaminare e approvare.

Tuttavia, emergono criticità rilevanti: il documento presenta stime eccessivamente ottimistiche sui contributi LALIA, prevedendo incassi per circa CHF 10'000'000 tra il 2026 e il 2028.

Considerando le difficoltà già riscontrate nell'incasso di tali contributi, questa previsione appare irrealistica e rischiosa.

Inoltre, il piano si basa su ipotesi che riteniamo troppo favorevoli: un tasso d'interesse dell'1% sui nuovi debiti e un'inflazione dello 0.5% per il periodo 2027-2030. In un contesto economico incerto, queste stime rischiano di sottovalutare l'impatto reale sui conti comunali.

Se il Piano Finanziario venisse applicato così com'è, il capitale proprio subirebbe un'erosione significativa: una riduzione di circa il 30%, passando da CHF 10'131'188 nel 2026 a CHF 7'359'988 nel 2030. Parallelamente, il capitale di terzi crescerebbe in modo preoccupante, passando da CHF 23'054'837 nel 2026 a CHF 38'657'487 nel 2030. Questo significa più debiti, meno solidità finanziaria e maggiori rischi per il futuro del Comune.

Alla luce di queste considerazioni, il Gruppo Lega dei Ticinesi, UDC e indipendenti di Monteceneri preavvisa negativamente il MM 363 così come presentato, ritenendolo non sostenibile e pericoloso per la stabilità finanziaria del Comune.

Per il Gruppo Lega dei Ticinesi, UDC e indipendenti

Il Commissario della Gestione

Massimo Nottaris

Monteceneri, 09.12.2025