



Funzionario incaricato: Samantha Martinetti
Ufficio del segretario
D. 091 936 10 48
samantha.martinetti@monteceneri.ch
RM 372/2026

Lodevole Consiglio comunale

Bironico, 9 giugno 2026

Risposta all'interpellanza del signor Nicola Richina a nome del gruppo Il Centro inerente allo studio commissionato dal Municipio per la determinazione della miglior soluzione in ambito del rinnovo delle scuole elementari comunali

Egregio signor Richina,

il Municipio di Monteceneri, con riferimento all'interpellanza presentata lo scorso 1. giugno, comunica quanto segue:

1. Lo studio citato nel MM 364 è stato concluso in quale data e a chi è stato commissionato?

Nel mese di novembre 2023 è stato conferito allo studio Suisse Projets – DDF Group un mandato finalizzato alla determinazione dei criteri di ponderazione e alla valutazione comparativa delle principali varianti di sviluppo dell'edilizia scolastica comunale. L'obiettivo era quello di riunire e analizzare in modo coordinato gli studi e gli approfondimenti svolti negli anni precedenti, considerando le seguenti ipotesi: mantenimento dell'attuale organizzazione scolastica, le soluzioni Quadrelle Nord (ampliamento a nord dello stabile esistente), Quadrelle Sud (ampliamento a sud dello stabile esistente) e Marcurin (nuova edificazione).

Lo studio si è concluso nel corso del 2024.

2. Per quali motivi lo studio non è stato presentato al Consiglio comunale entro la fine del 2025, come indicato nel MM 364?

3. Intende il Municipio presentare i risultati dello studio al Consiglio comunale nell'ambito di una seduta extra LOC e con quali tempistiche?

Per quanto riguarda la mancata presentazione dello studio al Consiglio comunale entro la fine del 2025, il Municipio comunicherà a breve la data della seduta extra LOC durante la quale sarà presentato lo studio precitato.

4. Quali varianti sono state prese in considerazione e, per ciascuna di esse, quali sono i relativi costi preventivati, nonché i principali vantaggi e svantaggi?

5. Quale soluzione emerge come la più idonea dal profilo tecnico, logistico, pianificatorio ed economico-finanziario? Per quali motivi?

Lo studio ha preso in esame una serie di criteri oggettivi, tra cui il programma funzionale, la qualità degli spazi, l'accessibilità, l'ubicazione, gli aspetti logistici, le tempistiche realizzative, gli aspetti pianificatori, la conformità con il Piano regolatore

vigente, gli oneri gestionali, i costi d'investimento e gli eventuali costi di dismissione, secondo le varianti indicate alla risposta no. 1.

Dall'analisi comparativa è emerso che la variante denominata "Quadrelle Sud" rappresenta la soluzione complessivamente più favorevole, risultando la più interessante e perseguibile sotto il profilo pianificatorio, economico e gestionale, secondo il punteggio finale attribuito in base ai criteri esposti alla risposta 4.

6. Lo studio prende posizione rispetto all'ipotesi di una scuola elementare unica sul terreno Marcurin? In caso affermativo, con quali conclusioni sotto il profilo tecnico, logistico, pianificatorio ed economico-finanziario?

Sì! Dallo studio emerge che l'ipotesi di "Marcurin" si posiziona alle spalle di "Quadrelle sud". Ulteriori dettagli saranno esposti durante la presentazione della valutazione in seduta extra LOC.

Confidiamo di aver dato soddisfazione alla sua interpellanza.

PER IL MUNICIPIO DI MONTECENERI

Il Sindaco

P. Solcà



Il Segretario

C. Sasselli





Lodevole
Municipio di Monteceneri
6802 Rivera

Monteceneri, 02.06.2026

Onorevole Sindaco, onorevoli Municipalì,

in virtù delle facoltà concesse dall'art. 66 della LOC e dal regolamento comunale, presentiamo la seguente

INTERPELLANZA

riguardante lo studio commissionato dal Municipio per la determinazione della miglior soluzione in ambito del rinnovo delle scuole elementari comunali.

Nel MM 364 del 20 ottobre 2025, concernente l'approvazione dei conti preventivi 2026 del Comune di Monteceneri, nel commento relativo al conto investimenti per la nuova edilizia scolastica, viene indicato quanto segue:

Dopo che il Municipio ha commissionato lo studio per la determinazione della miglior soluzione in ambito del rinnovo delle scuole elementari comunali, l'Esecutivo ha deciso di condividere con il Legislativo i risultati dello studio, per in seguito sviluppare un progetto condiviso. La presentazione è prevista in una seduta extra LOC, che si prevede di programmare entro l'inizio del mese di dicembre [2025].

Considerato che, ad oggi, lo studio non è ancora stato presentato al Consiglio comunale e che nel frattempo è stata lanciata l'iniziativa popolare comunale intitolata "Per una scuola elementare unica e moderna sul terreno Marcurin", riteniamo importante che i risultati dello studio vengano messi a disposizione del Legislativo e della popolazione.

Tali elementi risultano infatti fondamentali per permettere al Consiglio comunale e alla popolazione, se sarà chiamata a esprimersi in votazione popolare, di valutare le diverse varianti con piena cognizione di causa e sulla base di dati oggettivi.

Alla luce di quanto precede, chiediamo al Lodevole Municipio di rispondere alle seguenti domande:

1. Lo studio citato nel MM 364 è stato concluso in quale data e a chi è stato commissionato?
2. Per quali motivi lo studio non è stato presentato al Consiglio comunale entro la fine del 2025, come indicato nel MM 364?
3. Intende il Municipio presentare i risultati dello studio al Consiglio comunale nell'ambito di una seduta extra LOC e con quali tempistiche?
4. Quali varianti sono state prese in considerazione e, per ciascuna di esse, quali sono i relativi costi preventivati, nonché i principali vantaggi e svantaggi?
5. Quale soluzione emerge come la più idonea dal profilo tecnico, logistico, pianificatorio ed economico-finanziario? Per quali motivi?
6. Lo studio prende posizione rispetto all'ipotesi di una scuola elementare unica sul terreno Marcurin? In caso affermativo, con quali conclusioni sotto il profilo tecnico, logistico, pianificatorio ed economico-finanziario?

Ringraziamo già sin d'ora per la vostra risposta e porgiamo distinti saluti.

A nome del gruppo il Centro

Nicola Richina

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Nicola Richina", with a stylized flourish at the end.